



Direzione Regionale della Sardegna

Ufficio Risorse materiali

Premesso che:

- L'Agenzia delle Entrate ha da tempo avviato un piano di razionalizzazione che prevede la riallocazione di tutti gli Uffici della città di Cagliari nella sede demaniale di via Simeto/viale Elmas, attualmente in corso di progettazione;
- Nelle more della realizzazione della nuova sede è sorta l'esigenza di verificare sul mercato immobiliare la presenza di immobili nei quali riallocare temporaneamente gli Uffici presenti nella città, i cui contratti di locazione delle attuali sedi sono nel frattempo scaduti;
- al fine di trovare una sede provvisoria per i predetti Uffici, questa Direzione Regionale, come disposto dalle procedure per la gestione amministrativa delle locazioni, regolamentate dalla scheda C.c.1 del Manuale Interattivo delle Procedure, paragrafo 2, parte 2.2 e 2.3, ha avviato, con il bando del 4 maggio 2023, prot. 417, una ricerca di mercato per individuare immobili da adibire a sedi del Centro Operativo Servizi Fiscali, della Sezione Assistenza Multicanale, del Polo Archivistico Regionale, della Direzione Regionale della Sardegna e della Direzione Provinciale di Cagliari;
- la procedura è stata avviata mediante la pubblicazione del Bando di gara sul sito internet regionale dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale della Sardegna e con successiva pubblicazione di avviso di estratto di bando sulla testata giornalistica del quotidiano L'Unione Sarda;
- la Commissione di gara è stata nominata con provvedimento, del Direttore Regionale nr. 594 del 12 giugno 2023;
- è pervenuta un'unica proposta, presentata dalla società FINSOLE SRL, che ha proposto un fabbricato ubicato a Cagliari, in via Calamattia;

Considerato che:

- nel verbale del 1 agosto 2023 la Commissione nominata per la valutazione delle offerte ha ritenuto l'immobile di proprietà della società FINSOLE SRL, ubicato a Cagliari in via Calamattia idoneo ad ospitare gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate

DISPONE

la chiusura dell'indagine di mercato e la trasmissione degli atti al Direttore Regionale della Sardegna per le valutazioni di competenza.

Del provvedimento adottato verrà dato avviso con pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Stefano Cogoni

firmato digitalmente