

Roma Integral Systems S.r.l.
PEC: romais.srl@pec.it

e, p.c.: CR Appalti S.R.L.
PEC: crappalti@pecimpresa.it

Oggetto: Ordine di lavoro n. 20
- Contratto di appalto prot. 2016/39943 del 15/03/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale delle sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Lotti 7 (Direzioni Centrali, Lazio, Sardegna).

Affidamento ai sensi dell'art. 1

Sanificazione delle seguenti sedi degli uffici dell'Agenzia Entrate:

Direzione provinciale di Sassari e Direzione provinciale di Nuoro, limitatamente alle specifiche aree in cui i dipendenti hanno lavorato.

Con riferimento al contratto di appalto in oggetto,
premessi che:

- a seguito dell'emergenza di sanità pubblica di interesse internazionale dichiarata dall'OMS per l'epidemia da nuovo coronavirus, in data 31 gennaio 2020 il Consiglio dei ministri ha dichiarato lo stato di emergenza sanitaria nazionale della durata di sei mesi, prorogato, dal decreto legge 7 ottobre 2020, al 31 gennaio 2021; successivamente prorogato, dal decreto legge 14 gennaio 2021, n. 2, fino al 30 aprile 2021, ulteriormente

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

prorogato dal Consiglio dei ministri, nella riunione del 21 aprile 2021, fino al 31 luglio 2021; ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2021 con il decreto legge n. 105 del 23 luglio 2021; ultimamente prorogato, dal decreto legge n.221, del 24 dicembre 2021, al 31 marzo 2022; in quanto alcuni coronavirus possono essere trasmessi da persona a persona, di solito dopo un contatto stretto con un paziente infetto, ad esempio tra familiari o in ambiente sanitario.

È il caso del corona virus 2019-nCoV la cui trasmissibilità da uomo a uomo è stata confermata da una persona infetta a un'altra attraverso:

- la saliva, tossendo e starnutando;
- contatti diretti personali come toccare o stringere la mano e portarla alle mucose;
- toccando prima un oggetto o una superficie contaminati dal virus e poi portandosi le mani (non ancora lavate) sulla bocca, sul naso o sugli occhi;
- contaminazione fecale (raramente);

In data 5 gennaio 2022, a seguito di un caso di positività al COVID-19 riscontrato tra i dipendenti, è stata richiesta per la Direzione provinciale di Nuoro la sanificazione dei locali al piano terra dell'immobile sito in via Oggiano n.15; Nella stessa data, sempre a seguito del riscontro, tra i dipendenti, di un caso di positività al COVID-19, è stata richiesta dalla Direzione provinciale di Sassari la sanificazione del terzo piano più alcune superfici al piano terra dell'immobile sito in piazza Giovanni Falcone;

Valutati i potenziali rischi da contagio, benché siano state adottate tutte le misure di sicurezza, e la possibile trasmissione del COVID-19 anche da parte di soggetti positivi ma asintomatici;

Ritenuto di dover procedere immediatamente alla sanificazione degli ambienti esposti al contagio, quali quelli che i dipendenti che hanno utilizzato per l'espletamento del proprio lavoro e quelli nei quali hanno transitato, con macchinari e prodotti aventi le caratteristiche indicate nei paragrafi 12 e 14 della Direttiva 1/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione;

Quest'Agenzia, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 1 del contratto in oggetto in caso di sopravvenute esigenze non valutabili al momento in cui è bandita la gara, ha chiesto alla Roma Integral Systems Srl un preventivo per la stima del costo necessario all'esecuzione degli interventi di sanificazione da effettuare nelle sedi delle Direzioni provinciali di Sassari e Nuoro;

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

La società Roma Integral Systems Srl in data 7 gennaio 2022 ha inviato il preventivo richiesto individuando in € 1,20 il costo al mq per la sanificazione effettuata secondo una procedura che fa riferimento al sistema qualità UN EN ISO/9001:2008, alla Certificazione ambientale UNI EN ISO 14000:2004 e alla Certificazione per la sicurezza OHSAS 18001:2007;

Considerato lo stato emergenziale e la straordinarietà dell'intervento richiesto;

Tutto ciò premesso;

Si affida alla Roma Integral Systems Srl il servizio di sanificazione come indicato nelle premesse che precedono e secondo quanto di seguito indicato:

SEDE DELL'UFFICIO	mq	Costo a mq	Totale	IVA 22%	Totale con IVA
Direzione provinciale di Nuoro	800,00	€ 1,20	960,00	211,20	1.171,20
Direzione provinciale di Sassari	1.200,00	€ 1,20	1.440,00	316,80	1.756,80
TOTALE ORDINE	2.000,00	€ 1,20	2.400,00	528,00	2.928,00

L'Agenzia si riserva di valutare successivamente l'opportunità di sanificare ulteriori locali, tra i quali quelli destinati ad archivio di deposito e quelli utilizzati come magazzino/deposito.

La sanificazione dovrà essere eseguita entro il 7 gennaio 2022, nel rispetto delle tempistiche concordate con il Direttore della sede interessata e con costante aggiornamento sullo stato d'avanzamento dei lavori.

Al termine della sanificazione la ditta Roma Integral Systems dovrà trasmettere la documentazione relativa alla Certificazione della sanificazione anti COVID-19 effettuata.

MLM

Il Direttore Regionale F.F.
Massimiliano Mercurio
firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione regionale della Sardegna -Settore Gestione Risorse –
Ufficio Risorse Materiali – Via Bacaredda, 27 – 09127 Cagliari
Tel. 070.4090221 - Fax 070.4090588 - e-mail: dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it
PEC: dr.sardegna.gtpec@pce.agenziaentrate.it