



Direzione Regionale della Puglia

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

Oggetto: Procedura tramite Mercato Elettronico Consip (RDO n. 1608815) per la stipula del contratto per il servizio di pulizia delle aree condominiali dell'immobile sito in Bari, Via Amendola 164. Aggiudicazione definitiva

IL DIRETTORE REGIONALE F.F.

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme riportate nel seguito del presente provvedimento,

AGGIUDICA

la procedura (Richiesta di Offerta n. 1608815) espletata tramite mercato elettronico Consip (MePA), avente ad oggetto l'affidamento, per un periodo biennale, del servizio di pulizia delle aree condominiali dell'immobile sito in Bari, Via Amendola 164, alla società Italservice s.r.l. codice fiscale e partita iva 06570940723, sede in Via Giuseppe Posca 15, 70124 Bari (BA), per un valore complessivo di € 21.453,90+iva.

La stipula del contratto sarà formalizzata, tramite procedura MePA, dal Capo Ufficio Risorse Materiali; al riguardo, trattandosi di procedura espletata tramite MePA, si rileva l'applicabilità del comma 10 dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016, che consente espressamente di stipulare il contratto senza attendere lo scadere del termine dilatorio (cd stand-still) di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, previsto in via ordinaria dal comma 9 del medesimo articolo.

Motivazioni

Con "determina a contrarre" Prot. Flussi Interni n. 2078 del 28 giugno 2017 è stato disposto l'avvio di una procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016 (codice dei Contatti Pubblici), da esperirsi tramite mercato elettronico Consip

(Richieste di Offerta), finalizzate alla stipula del contratto per il servizio di pulizia delle aree condominiali, presso l'immobile Executive Center ubicato in Bari-Via Amendola 164;

In conformità alla “determina a contrarre” sopra citata, ed in applicazione della vigente normativa per appalti sotto soglia comunitaria, in data 24 luglio 2017 è stata avviata procedura negoziata (Richiesta di Offerta n. **1608815**); si allega documento di riepilogo dello stato della RdO, stampato tramite il portale del MePA: **Al. 1**).

Al fine di garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, sono stati invitati a presentare Offerta n. 11 fornitori abilitati al Mercato Elettronico, così come rilevabile dall'elenco allegato (**Al. 2**).

E' pervenuta nei termini (30 agosto 2017, ore 12:00) la sola offerta della Società Italservice srl, per l'importo di euro 53.196,00+iva.

L'analisi sull'offerta presentata, al fine di valutarne la congruità, è stata condotta dal RUP, dott. Gennaro Delli Santi, avvalendosi dei propri collaboratori in servizio presso il Reparto Approvvigionamenti e servizi contabili, attraverso l'esame di:

- scheda di analisi dei costi allegate alle offerte;
- tabella di dettaglio del costo della manodopera munita di visto di congruità apposto dalla Direzione Territoriale del Lavoro, che certifica la regolarità e la corrispondenza con le prescrizioni del CCNL applicabile (“multiservizi e pulizie”); elemento decisivo per la valutazione di congruità, trattandosi di un appalto nel quale il costo della manodopera è nettamente prevalente.

Verificata la congruità dell'offerta presentata, il RUP ha convalidato la graduatoria, individuando la società Italservice s.r.l. quale aggiudicatario provvisorio della procedura.

Il Responsabile Unico del Procedimento, dott. Gennaro Delli Santi, avvalendosi dei propri collaboratori in servizio presso il Reparto Approvvigionamenti e servizi contabili, ha eseguito sul fornitore controlli ulteriori rispetto a quelli ordinariamente eseguiti da Consip circa l'effettivo possesso, da parte dei fornitori abilitati al mercato elettronico, di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici.

In particolare, sono stati eseguiti, con esito regolare, i seguenti riscontri:

- iscrizione al Registro delle Imprese;
- regolarità fiscale in base ai criteri dettati dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 (assenza di irregolarità fiscali accertate in via definitiva e di importo superiore ad € 10.000), riscontrata tramite interrogazioni effettuate con l'ausilio delle banche dati in dotazione all'Agenzia;
- DURC regolare, acquisito tramite la procedura telematica Sportello Unico Previdenziale.

Riferimenti normativi

Il D.Lgs. 50/2016, recante il Codice degli appalti pubblici;

Il DPR 207/2010, recante il Regolamento di attuazione ed esecuzione del D.Lgs. 163/2006;

Il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Entrate;

Il Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate;

La legge 94/2012, contenente specifiche disposizioni in merito all'utilizzo del mercato elettronico da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

Bari

*Firmato digitalmente**
Il Direttore Regionale F.F.
Gennaro Delli Santi

**un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*

Riepilogo

ID Negoziazione	1608815
Documento di Riepilogo	<p><i>RdO_1608815_RiepilogoPA.pdf</i></p> <p>Se il pdf dovesse risultare incompleto o illeggibile, seleziona il pulsante RIGENERA</p>
Soglia di rilevanza comunitaria:	Sotto soglia
Nome iniziativa:	PULIZIA AREE COMUNI IMMOBILE IN BARI, VIA AMENDOLA N. 164
Tipologia di procedura:	Negoziata
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Modalità di svolgimento della procedura:	Telematica (on line)
Unità di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Numero di Lotti:	1
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE PUGLIA P.IVA: 06363391001 Indirizzo: VIA AMENDOLA 201/7 BARI (BA)
Punto Ordinante	Nome: GENNARO DELLI SANTI Telefono: 0805490058 Fax: 0650763136
Soggetto stipulante	Nome: GENNARO DELLI SANTI Amministrazione: AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE PUGLIA Modifica
Codice univoco ufficio - IPA:	
RUP (Responsabile unico del procedimento):	GENNARO DELLI SANTI
Stazione Appaltante:	AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE PUGLIA
Ente Committente:	AGENZIA DELLE ENTRATE
Inizio presentazione offerte:	24/07/2017 17:35
Termine ultimo presentazione offerte:	30/08/2017 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	25/08/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore):	28/02/2018 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Servizi di igiene ambientale (SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale)
Stato iniziativa:	Gara aggiudicata provvisoriamente
Numero fornitori invitati:	11 Visualizza

INDIETRO

Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: [Visualizza](#)

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	COOPERATIVA SOCIALE SOLARE ARL	07578150729	07578150729	TURI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
2	DEMOSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	04654960725	04654960725	ADELFIA(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
3	ECOLOGIA RIZZI ARCANGELO A S.U.	07585070720	07585070720	BITONTO(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
4	ITALSERVICE S.R.L.	06570940723	PSTNGL66L02A662A	BARI(BA)	PUGLIA	Scelto
5	LADISA	05282230720	05282230720	BARI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
6	LIDA TRASLOCHI E SERVIZI SAS	01128700778	01128700778	ALTAMURA(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
7	LORUSSO IMPIANTI SRL	06127200720	06127200720	CONVERSANO (BA)	PUGLIA	Sorteggiato
8	M.A.P.I.A.	04050650722	04050650722	BARI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
9	SAFE SERVICE SRL	07670110720	07670110720	ALTAMURA(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
10	TARGET SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA	06121710724	06121710724	MODUGNO(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
11	TRASPORTI SPECIALI DI FRACCALVIERI NICOLA	04272680721	FRCNCL68P17H096K	PUTIGNANO (BA)	PUGLIA	Sorteggiato

[INDIETRO](#)