



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse materiali

OGGETTO: *Procedura per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica dei seguenti immobili: UPT Firenze – Via dell'Agnolo 80; DP Arezzo – Via Petrarca 52; UT Castelnuovo Garfagnana (LU) – Via Castracani 1.*
CIG: 9037565292

Con riferimento alla procedura per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica di alcuni immobili sedi di uffici dell'Agenzia delle Entrate della Toscana (UPT Firenze – Via dell'Agnolo 80; DP Arezzo – Via Petrarca 52; UT Castelnuovo Garfagnana (LU) – Via Castracani 1), di cui alla RDO n. 2961847 del 02 marzo 2022 e alla proposta di aggiudicazione prot. n. 1347-R del 30 giugno 2022.

IL DIRETTORE REGIONALE

- in esito all'esame delle offerte pervenute telematicamente ed alla graduatoria provvisoria generata dal portale Acquisti in rete;
- acquisito il verbale di valutazione dell'offerta anormalmente bassa redatto in data 8 giugno 2022 prot. n. 1201 dalla RUP Marta De Luca;
- in esito alle verifiche fiscali, contributive e penali prescritte e consentite dalla legge;
- in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, oltre che dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (Schede A.b e B.b.3);

AGGIUDICA

in via definitiva il servizio di verifica della vulnerabilità sismica dei seguenti immobili: UPT Firenze – Via dell'Agnolo 80; DP Arezzo – Via Petrarca 52; UT Castelnuovo Garfagnana (LU) – Via Castracani 1 alla Società B.F. Progetti Società di Ingegneria Srl, con sede in Pistoia (PT), Viale Adua n. 320, (P.I. 01579540475). La società ha offerto in sede di gara € 105.351,50 su una base d'asta di €162.353,98 (ribasso pari al 35,11%) oltre Iva, contributo integrativo per la cassa di previdenza e oltre oneri per la sicurezza non ribassabili pari ad € 7.031,94. Posto che con l'esclusione del servizio relativo alla sede di Massa (in accordo alle indicazioni ricevute dal Demanio, esercitando così la facoltà prevista nei documenti di gara) si sottrae all'importo offerto € 18.318,71 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.104,04, l'importo complessivo offerto è pari a € 87.032,78

oltre Iva, contributo integrativo per la cassa di previdenza ed oltre oneri per la sicurezza pari ad € 5.927,90.

L'importo massimale del contratto è pertanto pari ad € 116.899,27 calcolato sommando le seguenti voci:

- € 40.330,38 (importo ribassato relativo all'UPT di Firenze)
- € 34.698,02 (importo ribassato relativo alla DP di Arezzo)
- € 12.004,38 (importo ribassato relativo all'UT di Cast. Garfagnana)
- € 2.386,95 (oneri per la sicurezza UPT Firenze)
- € 2.055,23 (oneri per la sicurezza DP Arezzo)
- € 1.485,72 (oneri per la sicurezza UT Cast. Garfagnana)
- € 16.938,59 (per imprevisti)
- € 5.000,00 (accantonamento per eventuali servizi aggiuntivi inerenti la vulnerabilità sismica ma non prevedibili al momento dell'avvio della trattativa)
- € 2.000,00 (per eventuali oneri suolo pubblico).

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Firenze,

IL DIRETTORE REGIONALE
Pasquale Stellacci
(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente