



Direzione Regionale dell'Emilia Romagna

Settore Gestione Risorse

Ufficio Risorse materiali

**OGGETTO: Procedura mediante trattativa diretta sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016, per la fornitura di pareti mobili al 3° - 4° e 5° piano dell'immobile di Piazza Malpighi, 19 – Bologna. Determina a contrarre.**

Premesso che:

- nell'immobile Demaniale, che comprende i civici di via Sant'Isaia n. 1 e di Piazza Malpighi n. 11 e 19 – Bologna, sono in corso lavori di manutenzione straordinaria per la razionalizzazione degli attuali spazi da adibire a futuri Uffici per la Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- nella porzione di immobile, il cui accesso è dal civico 19 di Piazza Malpighi, sono già stati conclusi i lavori riguardanti i piani terzo, quarto e quinto i quali, a breve, saranno occupati dalla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- per la realizzazione di parte degli uffici nel corridoio del terzo piano sono state utilizzate delle pareti mobili;
- in due di esse non è stata prevista la chiusura della parte superiore pertanto, al fine di consentire una migliore insonorizzazione degli uffici confinanti, è necessario provvedere al montaggio di un sopralzo di vetro fino a soffitto;
- al terzo e al quinto piano degli stessi locali sono previste delle postazioni di lavoro all'interno di spazi molto ampi;
- al fine di consentire una migliore organizzazione dei flussi di lavoro propri dell'Ufficio della Direzione Regionale che si trasferirà presso quei locali, è necessario provvedere alla creazione di spazi definiti tramite il montaggio di pareti divisorie vetrate;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 l'Agenzia, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decreta di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le pareti di nuova fornitura andranno ad affiancare e/o integrare quelle acquistate dal Provveditorato Opere Pubbliche, nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dell'immobile Demaniale, dalla Società NEWALL S.R.L.
- sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, il servizio richiesto è presente nel catalogo relativo all'iniziativa "BENI – ARREDI";

- tra le società iscritte nella suddetta categoria c'è la NEWALL S.R.L.
- l'Agenzia intende procedere, per complementarietà, mediante trattativa diretta nel MEPA, ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera a) e 63 comma 5, D.lgs. 50/2016, per l'acquisto della stessa tipologia di pareti già montate nei locali ubicati al terzo piano dell'immobile di Piazza Malpighi, 19 – Bologna;
- con Disposizione Organizzativa n. 9/2022, prot. n. 14/RCI del 03 gennaio 2022, la Direttrice Regionale ha attribuito la delega di firma alla dott.ssa Concepita Chionna per i contratti a fornitore unico fino a 40.000 euro;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

### **IL CAPO UFFICIO DETERMINA**

di affidare, mediante trattativa diretta sul MEPA, la fornitura di pareti mobili per gli uffici del 3° - 4° e 5° piano dell'immobile di Piazza Malpighi, 19 – Bologna, alla Società Newall S.r.l. cf/p.iva: 01362350413 con sede legale in Via XI Settembre 2001 n. 50 – 61030 Lucrezia di Cartoceto (PU).

A tal riguardo stabilisce che:

1. l'oggetto del contratto è costituito dalla nuova fornitura di pareti mobili dettagliatamente descritte nel documento denominato "Condizioni particolari della fornitura";
2. il massimale complessivo della fornitura è pari ad € 18.500,00 (oltre IVA di legge se dovuta);
3. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
4. la spesa relativa all'intervento in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
5. per tutto quanto non previsto nel presente documento, si rinvia alla documentazione prevista per tale procedura e al Bando di Abilitazione del MEPA.
6. le funzioni di Responsabile del Procedimento e di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno espletate ai sensi dell'art. 31 e 111, comma 2, del D.lgs 50/2016 dalla dott.ssa Concepita Chionna nella sua qualità di Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
7. il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Emilia Romagna, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Avvisi e Bandi di gara", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Il Capo Ufficio (\*)  
Concepita Chionna  
(Firmato digitalmente)

*(\*) Firma su delega del Direttore Regionale Rossella Orlandi)*