



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse materiali

**OGGETTO:** *Procedura per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica dei seguenti immobili: UPT Firenze – Via dell'Agnolo 80; DP Arezzo – Via Petrarca 52; UT Castelnuovo Garfagnana (LU) – Via Castracani 1.*  
**CIG:** 9037565292

Con riferimento alla procedura in oggetto, avviata tramite RDO n. 2961847 del 02 marzo 2022,

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

- in esito all'esame delle offerte pervenute telematicamente ed alla graduatoria provvisoria generata dal portale Acquisti in rete;
- acquisito il verbale di valutazione dell'offerta anormalmente bassa redatto in data 8 giugno 2022 prot. n. 1201 dalla RUP Marta De Luca;
- in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, oltre che dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure;
- visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

### **DETERMINA DI PROPORRE L'AGGIUDICAZIONE**

dei servizi indicati in oggetto, con l'esclusione del servizio per l'immobile di Massa – sito in via Menzione –in accordo alle indicazioni ricevute dal Demanio, decurtando conseguentemente l'importo aggiudicato della relativa parte, esercitando così la facoltà prevista nei documenti di gara.

Propone, quindi, l'aggiudicazione, fatto salvo l'esito delle verifiche fiscali, contributive e penali prescritte e consentite dalla legge, alla Società B.F. Progetti Società di Ingegneria Srl, con sede in Pistoia (PT), Viale Adua n. 320, P.I. 01579540475 che ha offerto in sede di gara € 105.351,50 su una base d'asta di 162.353,98€ ( ribasso pari al **35,11%**) il tutto oltre Iva, contributo integrativo per

la cassa di previdenza e oltre oneri per la sicurezza non ribassabili pari ad € 7.031,94.

Posto che con l'esclusione del servizio relativo alla sede di Massa si sottrae all'importo offerto € 18.318,71 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.104,04, l'importo complessivo offerto è pari a € **87.032,78** oltre Iva, contributo integrativo per la cassa di previdenza ed oltre oneri per la sicurezza pari ad € **5.927,90**.

L'importo massimale del contratto è pertanto pari ad € **116.899,27** calcolato sommando le seguenti voci:

- € 40.330,38 (importo ribassato relativo all'UPT di Firenze)
- € 34.698,02 (importo ribassato relativo alla DP di Arezzo)
- € 12.004,38 (importo ribassato relativo all'UT di Cast. Garfagnana)
- € 2.386,95 (oneri per la sicurezza UPT Firenze)
- € 2.055,23 (oneri per la sicurezza DP Arezzo)
- € 1.485,72 (oneri per la sicurezza UT Cast. Garfagnana)
- € 16.938,59 (per imprevisti)
- € 5.000,00 (accantonamento per eventuali servizi aggiuntivi inerenti la vulnerabilità sismica ma non prevedibili al momento dell'avvio della trattativa)
- € 2.000,00 (per eventuali oneri suolo pubblico).

**Firenze, 28 giugno 2022**

IL DIRETTORE REGIONALE

Pasquale Stellacci

*firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*