STUDIO DI SETTORE WG50U

ATTIVITÀ 43.31.00	INTONACATURA E STUCCATURA
ATTIVITÀ 43.33.00	RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E DI MURI
ATTIVITÀ 43.34.00	TINTEGGIATURA E POSA IN OPERA DI VETRI
ATTIVITÀ 43.39.01	ATTIVITÀ NON SPECIALIZZATE DI LAVORI EDILI (MURATORI)
ATTIVITÀ 43.39.09	ALTRI LAVORI DI COMPLETAMENTO E DI FINITURA DEGLI EDIFICI NCA
ATTIVITÀ 43.99.01	PULIZIA A VAPORE, SABBIATURA E ATTIVITÀ SIMILI PER PARETI ESTERNE DI EDIFICI

Settembre 2014

Documento non definitivo

PREMESSA

L'evoluzione dello Studio di Settore VG50U – Intonacatura, rivestimento, tinteggiatura ed altri lavori di completamento e finitura degli edifici, è stata condotta analizzando i modelli per la comunicazione dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione degli studi di settore per il periodo d'imposta 2012.

I contribuenti interessati sono risultati pari a 174.373.

Nella prima fase di analisi 31.468 contribuenti sono stati scartati in quanto, pur tenuti alla compilazione dei modelli, non risultano utilizzabili nelle successive fasi dell'elaborazione dello studio di settore (cessazione di attività, situazioni di non normale svolgimento dell'attività, contribuenti forfettari, ecc.).

Sui modelli studi di settore della restante platea sono state condotte analisi statistiche per rilevare la completezza, la correttezza e la coerenza delle informazioni in essi contenute.

Tali analisi hanno comportato, ai fini della definizione del campione dello studio, lo scarto di ulteriori 9.426 posizioni.

A seguito degli scarti effettuati, il numero dei contribuenti oggetto delle successive analisi è stato pari a 133.479.

DISTRIBUZIONE DEI CONTRIBUENTI PER FORMA GIURIDICA		
	Numero	% sugli elaborati
Persone fisiche	112.775	84,5
Società di persone	12.997	9,7
Società di capitali, enti commerciali e non	7.707	5,8

INQUADRAMENTO GENERALE

I gruppi omogenei sono stati individuati sulla base dei seguenti fattori:

- modalità di realizzazione dei lavori;
- rilevanza del committente principale e assenza di personale dipendente;
- modalità di acquisizione dei lavori;
- specializzazione;
- aspetto dimensionale.

La **modalità di realizzazione dei lavori** ha permesso di identificare le imprese che fanno ampio ricorso all'affidamento a terzi (cluster 10).

La **rilevanza del committente principale e** l'**assenza di personale dipendente** hanno consentito di individuare le imprese monoaddetto che operano in maniera significativa per il committente principale senza ricorrere a dipendenti e/o collaboratori coordinati e continuativi (cluster 17).

La **modalità di acquisizione dei lavori** ha permesso di enucleare le imprese che operano prevalentemente in subappalto (cluster 3, 6, 11, 13, 14 e 16).

La **specializzazione** ha contribuito ad identificare le imprese la cui attività è incentrata sui lavori di: muratura interni e/o esterni (cluster 2 e 14); tinteggiatura, verniciatura, decorazioni, posa in opera di parati (carta, stoffa ed altri materiali) (cluster 3 e 15); rivestimento di pavimenti e muri in resina e altri materiali compositi (fibre di carbonio, fibre di vetro, ecc.) (cluster 4); posa in opera di vetrate e specchi (cluster 5); rivestimento di pavimenti e muri in parquet (con levigatura) e laminati, linoleum, gomma, plastica e PVC, moquettes e altri tessuti, legno (diverso dal parquet), sughero, pelli e cuoio (cluster 6 e 12); rivestimento di pavimenti e muri in ceramica, marmo e pietra (con levigatura), cotto, graniglia (cluster 7 e 11); intonacatura (cluster 9 e 16).
Sono state inoltre individuate le imprese che svolgono lavori diversi di completamento e finitura degli edifici (cluster 8 e 13).

L'**aspetto dimensionale** ha consentito di individuare le imprese di più grandi dimensioni (cluster 1).

Nelle successive descrizioni dei cluster emersi dall'analisi, salvo segnalazione contraria, l'indicazione di valori numerici riguarda valori medi.

DESCRIZIONE ECONOMICA DEI CLUSTER

CLUSTER 1 - IMPRESE DI PIÙ GRANDI DIMENSIONI

NUMEROSITÀ: 1.400

Il cluster è formato da imprese che, rispetto all'universo di riferimento, si avvalgono di un numero di addetti superiore (13 addetti, di cui 11 dipendenti).

La natura giuridica adottata più di frequente è quella societaria (60% di capitali e 24% di persone) e gli spazi a supporto dell'attività sono piuttosto ampi: 56 mq di locali destinati ad ufficio e, per il magazzino e/o deposito, 268 mq di locali chiusi e 599 mq di spazi all'aperto nel 32% dei casi.

Le imprese del cluster eseguono soprattutto interventi di riqualificazione e recupero nell'ambito dell'edilizia privata, abitativa (34% dell'attività) e non abitativa (17%), oltreché nell'ambito dell'edilizia pubblica non abitativa (27% dell'attività per un terzo dei soggetti). Per quanto riguarda le nuove costruzioni, i lavori sono realizzati principalmente nell'ambito dell'edilizia privata sia abitativa (38% dell'attività per il 52% dei soggetti) che non abitativa (28% per il 34%).

La maggior parte dell'attività (77% del totale) è realizzata in proprio.

In merito alla modalità di acquisizione dei lavori, il 64% delle imprese ottiene il 49% dell'attività da commesse acquisite in subappalto. Da rilevare inoltre che il 17% dei soggetti deriva il 30% dell'attività da lavori svolti in appalto per Enti Pubblici.

La clientela risulta piuttosto eterogenea e comprende: imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (27% dei ricavi); "altre imprese" (20%); persone fisiche (privati) (16%); condomìni (29% dei ricavi per il 48% dei soggetti); Enti Pubblici Territoriali (Stato, Regioni, Province e Comuni) (26% per il 26%).

Le imprese del cluster dispongono di 3 automezzi con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture) e, nel 26% dei casi, di 2 automezzi con massa complessiva a pieno carico compresa tra 3,5 e 12 tonnellate. Per quanto riguarda la dotazione di beni strumentali si evidenzia la disponibilità di: 860 mq di ponteggi (tubolari e modulari); 1 o 2 betoniere; 2 taglierine elettriche nel 43% dei casi; 3 levigatrici nel 35%; 2 pompe a spruzzo nel 27%; 1 o 2 mini escavatori nel 24%; 3 macchine intonacatrici nel 20%; 1 o 2 sabbiatrici nel 20%.

CLUSTER 2 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI IN MURATURA INTERNI E/O ESTERNI

NUMEROSITÀ: 11.150

Il cluster comprende le imprese specializzate nei lavori di muratura interni (46% dell'attività) e/o esterni (35%).

Con maggior frequenza vengono realizzati interventi di riqualificazione e recupero nell'ambito dell'edilizia privata, sia abitativa (63% dell'attività) che non abitativa (28% dell'attività per il 41% dei soggetti). Da segnalare che il 27% delle imprese del cluster svolge soprattutto lavori nell'ambito dell'edilizia abitativa privata di nuova costruzione (55% dell'attività).

I lavori sono acquisiti prevalentemente con modalità differenti dal subappalto e la maggior parte dell'attività (88% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela che si rivolge agli operatori del cluster è costituita perlopiù da: persone fisiche (privati) (52% dei ricavi); "altre imprese" (31% dei ricavi per il 44% dei soggetti); condomìni (26% per il 33%); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (43% per il 31%).

Si tratta di imprese organizzate perlopiù in forma di ditta individuale (85% del totale); nell'attività sono generalmente impiegati 1 o 2 addetti (la presenza di personale dipendente si riscontra nel 32% dei casi).

Tra i mezzi di trasporto si evidenzia la disponibilità di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); in relazione alla dotazione di beni strumentali, si segnala la presenza di 2 betoniere, 211 mq di ponteggi (tubolari e modulari) nel 38% dei casi e di una taglierina elettrica nel 23%.

CLUSTER 3 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI, ACQUISITI IN SUBAPPALTO, DI TINTEGGIATURA, VERNICIATURA, DECORAZIONI, POSA IN OPERA DI PARATI (CARTA, STOFFA ED ALTRI MATERIALI)

NUMEROSITÀ: 5.054

Il cluster è formato da imprese che effettuano prevalentemente lavori di tinteggiatura (79% dell'attività) e, in misura inferiore, lavori di verniciatura (21% dell'attività per il 45% dei soggetti), decorazioni (17% per il 12%), posa in opera di parati (carta, stoffa ed altri materiali) (17% per il 7%). Il 90% dell'attività deriva da lavori acquisiti in subappalto.

Le imprese del cluster operano perlopiù nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con interventi di riqualificazione e recupero (56% dell'attività per il 65% dei soggetti) che con lavori su opere di nuova costruzione (56% per il 50%). Da rilevare che, in taluni casi, l'attività si estende all'edilizia non abitativa privata, in particolare con interventi di riqualificazione e recupero (39% dell'attività per il 39% delle imprese).

La maggior parte dell'attività (91% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela di riferimento è rappresentata principalmente da imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (66% dei ricavi per oltre la metà dei soggetti) e da imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (66% per il 22%).

Si tratta di imprese organizzate perlopiù in forma di ditta individuale (87% del totale); nell'attività sono generalmente impiegati 1 o 2 addetti (si riscontra la presenza di personale dipendente nel 22% dei casi).

Tra i mezzi di trasporto si evidenzia la disponibilità di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali, si rileva che il 22% delle imprese dispone di 88 mq di ponteggi (tubolari e modulari) ed il 21% di 1 o 2 levigatrici.

CLUSTER 4 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E MURI IN RESINA E ALTRI MATERIALI COMPOSITI (FIBRE DI CARBONIO, FIBRE DI VETRO, ECC.)

NUMEROSITÀ: 231

Il cluster comprende le imprese specializzate nei lavori di rivestimento di pavimenti e muri in resina e altri materiali compositi (fibre di carbonio, fibre di vetro, ecc.) (85% dell'attività).

I lavori, realizzati perlopiù in proprio (79% dell'attività), vengono acquisiti dalla maggior parte dei soggetti (69% del totale) in subappalto (fonte del 54% dell'attività).

Si tratta di contribuenti che operano soprattutto nell'ambito dell'edilizia privata (abitativa e non), sia con interventi di riqualificazione e recupero che con lavori su nuove costruzioni. In particolare si rileva che, nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, gli interventi di riqualificazione e recupero determinano il 41% dell'attività per il 61% delle imprese, mentre i lavori su nuove costruzioni interessano il 43% dei soggetti con il 30% dell'attività. Per quanto riguarda l'edilizia non abitativa privata, il 60% delle imprese effettua perlopiù interventi di riqualificazione e recupero (56% dell'attività) ed il 34% esegue lavori su nuove costruzioni (46%).

La clientela è rappresentata soprattutto da "altre imprese" (40% dei ricavi), imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (22%) e persone fisiche (privati) (18%).

Il cluster comprende prevalentemente ditte individuali (61% delle imprese); nell'attività sono generalmente impiegati 2 addetti (la presenza di personale dipendente si riscontra nel 36% dei casi).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); tra i beni strumentali si segnala la presenza di una levigatrice e, nel 27% dei casi, di una taglierina elettrica.

CLUSTER 5 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI POSA IN OPERA DI VETRATE E SPECCHI

NUMEROSITÀ: 394

Il cluster comprende le imprese specializzate nei lavori di posa in opera di vetrate e specchi (94% dell'attività).

I lavori sono realizzati in larga prevalenza in proprio (91% dell'attività) ed in merito alla loro modalità di acquisizione si rileva che il 29% delle imprese ottiene il 65% dell'attività da commesse acquisite in subappalto.

Si tratta di contribuenti che operano perlopiù nell'ambito dell'edilizia privata (abitativa e non), sia con interventi di riqualificazione e recupero che con lavori su nuove costruzioni. In particolare si rileva che, nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, gli interventi di riqualificazione e recupero determinano il 43% dell'attività per il 55% delle imprese, mentre i lavori su nuove costruzioni interessano il 35% dei soggetti con il 42% dell'attività. Per quanto riguarda l'edilizia non abitativa privata, il 42% delle imprese effettua interventi di riqualificazione e recupero (48% dell'attività) ed il 23% esegue lavori su nuove costruzioni (32%).

La clientela risulta eterogenea e comprende: "altre imprese" (39% dei ricavi); persone fisiche (privati) (22%); condomìni (16% dei ricavi per il 44% dei soggetti); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (24% per il 34%); esercenti arti e professioni (32% per il 21%); Enti Pubblici Territoriali (Stato, Regioni, Province e Comuni) (12% per il 21%).

Il cluster comprende prevalentemente ditte individuali (73% delle imprese); nell'attività sono generalmente impiegati 2 addetti (la presenza di personale dipendente si riscontra nel 28% dei casi).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); tra i beni strumentali si segnala, nel 34% dei casi, la presenza di una taglierina elettrica.

CLUSTER 6 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI, ACQUISITI IN SUBAPPALTO, DI RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E MURI IN PARQUET (CON LEVIGATURA) E LAMINATI, LINOLEUM, GOMMA, PLASTICA E PVC, MOQUETTES E ALTRI TESSUTI, LEGNO (DIVERSO DAL PARQUET), SUGHERO, PELLI E CUOIO

NUMEROSITÀ: 1.109

Il cluster è formato da imprese che si occupano principalmente di rivestimento di pavimenti e muri in: parquet (con levigatura) e laminati (73% dell'attività); linoleum, gomma, plastica e PVC

(59% dell'attività per il 24% dei soggetti); moquettes e altri tessuti (32% per il 16%); legno (diverso dal parquet), sughero, pelli e cuoio (47% per il 3%). L'89% dell'attività deriva da lavori acquisiti in subappalto.

I contribuenti del cluster operano soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con lavori su opere di nuova costruzione (36% dell'attività) che con interventi di riqualificazione e recupero (32%).

La maggior parte dell'attività (92% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela di riferimento è rappresentata principalmente da: "altre imprese" (59% dei ricavi per il 58% dei soggetti); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (55% per il 54%); imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (66% per il 18%).

Si tratta perlopiù di imprese organizzate in forma di ditta individuale (85% del totale); nell'attività sono generalmente impiegati 1 o 2 addetti (nel 18% dei casi si riscontra la presenza di personale dipendente).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); in relazione alla dotazione di beni strumentali, si segnala la presenza di una levigatrice e di una taglierina elettrica.

CLUSTER 7 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E MURI IN CERAMICA, MARMO E PIETRA (CON LEVIGATURA), COTTO, GRANIGLIA

NUMEROSITÀ: 6.689

Il cluster è formato da imprese che effettuano prevalentemente rivestimenti in ceramica (69% dell'attività) e, in misura inferiore, in marmo e pietra (con levigatura) (38% dell'attività per il 35% dei soggetti), cotto (23% per il 28%), graniglia (25% per il 7%).

L'attività è svolta soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con lavori su opere di nuova costruzione (39% dell'attività) che attraverso interventi di riqualificazione e recupero (37%).

I lavori sono acquisiti prevalentemente con modalità differenti dal subappalto e la maggior parte dell'attività (91% del totale) è realizzata in proprio.

Agli appartenenti al cluster si rivolgono soprattutto persone fisiche (privati) (34% dei ricavi), imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (32%) e "altre imprese" (39% dei ricavi per il 49% dei soggetti).

Il cluster comprende in larga prevalenza ditte individuali (90% delle imprese); nell'attività è generalmente impiegato un addetto (la presenza di personale dipendente si riscontra nel 20% dei casi).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); tra i beni strumentali si evidenzia la disponibilità di una taglierina elettrica e, nel 24% dei casi, di 2 betoniere.

CLUSTER 8 - IMPRESE CHE SI OCCUPANO DI LAVORI DIVERSI DI COMPLETAMENTO E FINITURA DEGLI EDIFICI

NUMEROSITÀ: 38.402

Il cluster comprende le imprese che effettuano principalmente lavori diversi di completamento e finitura degli edifici.

Gli appartenenti al cluster realizzano soprattutto interventi di riqualificazione e recupero nell'ambito dell'edilizia privata, sia abitativa (59% dell'attività) che non abitativa (33% dell'attività per il 39% dei soggetti). Da rilevare inoltre che il 26% delle imprese effettua prevalentemente lavori su nuove costruzioni nell'ambito dell'edilizia abitativa privata (52% dell'attività).

I lavori sono acquisiti in prevalenza con modalità differenti dal subappalto e la maggior parte dell'attività (86% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela risulta eterogenea e comprende: persone fisiche (privati) (45% dei ricavi); "altre imprese" (36% dei ricavi per il 44% dei soggetti); condomìni (31% per il 35%); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (41% per il 30%).

Le imprese del cluster sono organizzate prevalentemente in forma di ditta individuale (81% del totale); nell'attività sono generalmente impiegati 2 addetti (si riscontra la presenza di personale dipendente nel 38% dei casi).

Tra i mezzi di trasporto si evidenzia la disponibilità di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali si rileva la disponibilità di 2 betoniere nel 46% dei casi, 271 mq di ponteggi (tubolari e modulari) nel 33% e di una taglierina elettrica nel 23%.

CLUSTER 9 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI INTONACATURA

NUMEROSITÀ: 4.809

Il cluster è formato dalle imprese specializzate nei lavori di intonacatura (86% dell'attività).

L'attività è svolta con maggiore frequenza nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con lavori su opere di nuova costruzione che con interventi di riqualificazione e recupero (in entrambi i casi fonte del 41% dell'attività).

I lavori sono acquisiti in prevalenza con modalità differenti dal subappalto e la maggior parte dell'attività (88% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela è rappresentata perlopiù da persone fisiche (privati) (40% dei ricavi), imprese di costruzione e/o imprese immobiliari (60% dei ricavi per il 48% dei soggetti) e "altre imprese" (35% per il 33%).

Il cluster comprende soprattutto ditte individuali (83% delle imprese); nell'attività sono generalmente impiegati 2 addetti (si riscontra la presenza di personale dipendente nel 41% dei casi).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali, si evidenza la disponibilità di 1 o 2 macchine intonacatrici nel 37% dei casi, di 219 mq di ponteggi (tubolari e modulari) nel 36% e di 2 betoniere nel 31%.

CLUSTER 10 - IMPRESE CHE FANNO AMPIO RICORSO ALL'AFFIDAMENTO A TERZI

NUMEROSITÀ: 2.791

Il cluster comprende le imprese che affidano a terzi la gran parte della realizzazione dei lavori (91% dell'attività).

Si tratta di contribuenti che operano più di frequente nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con interventi di riqualificazione e recupero (68% dell'attività per il 62% dei soggetti) che con lavori su opere di nuova costruzione (67% per il 37%). Da rilevare inoltre che in taluni casi l'attività si estende all'edilizia non abitativa privata, ed in particolare agli interventi di riqualificazione e recupero (44% dell'attività per il 33% delle imprese).

La clientela risulta eterogenea e comprende: persone fisiche (privati) (28% dei ricavi); "altre imprese" (50% dei ricavi per il 38% dei soggetti); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (62% per il 35%); condomìni (33% per il 27%).

La forma giuridica prevalentemente adottata è quella societaria (42% di capitali e 14% di persone); nell'attività sono generalmente impiegati 1 o 2 addetti (nel 33% dei casi si riscontra la presenza di personale dipendente).

Il 41% delle imprese del cluster dispone di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture). Non si rileva una particolare dotazione di beni strumentali.

CLUSTER 11 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI, ACQUISITI IN SUBAPPALTO, DI RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E MURI IN CERAMICA, MARMO E PIETRA (CON LEVIGATURA), COTTO, GRANIGLIA

NUMEROSITÀ: 5.018

Il cluster è formato da imprese che effettuano prevalentemente rivestimenti in ceramica (73% dell'attività) e, in misura inferiore, in marmo e pietra (con levigatura) (42% dell'attività per il 30% dei soggetti), cotto (22% per il 29%), graniglia (27% per il 7%). Il 91% dell'attività deriva da lavori acquisiti in subappalto.

I contribuenti appartenenti al cluster operano soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con lavori su opere di nuova costruzione (50% dell'attività) che con interventi di riqualificazione e recupero (29%).

La maggior parte dell'attività (91% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela di riferimento è rappresentata principalmente da: imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (74% dei ricavi per il 68% dei soggetti); "altre imprese" (53% per il 43%); imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (67% per il 17%).

Si tratta prevalentemente di ditte individuali (90% delle imprese); nell'attività è in genere impiegato un addetto (la presenza di personale dipendente si riscontra nel 20% dei casi).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali, si segnala che il 46% dei soggetti dispone di 1 o 2 taglierine elettriche.

CLUSTER 12 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI RIVESTIMENTO DI PAVIMENTI E MURI IN PARQUET (CON LEVIGATURA) E LAMINATI, LINOLEUM, GOMMA, PLASTICA E PVC, MOQUETTES E ALTRI TESSUTI, LEGNO (DIVERSO DAL PARQUET), SUGHERO, PELLI E CUOIO

NUMEROSITÀ: 2.395

Il cluster è formato da imprese che si occupano dell'attività di rivestimento di pavimenti e muri in: parquet (con levigatura) e laminati (78% dell'attività); linoleum, gomma, plastica e PVC (36% dell'attività per il 18% dei soggetti); moquettes e altri tessuti (27% per il 13%); legno (diverso dal parquet), sughero, pelli e cuoio (45% per il 5%).

L'attività è svolta soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con interventi di riqualificazione e recupero (40% dell'attività) che con lavori su opere di nuova costruzione (28%). Da rilevare inoltre che il 42% delle imprese esegue interventi di riqualificazione e recupero nell'ambito dell'edilizia non abitativa privata (fonte del 27% dell'attività)

La realizzazione dei lavori, acquisiti prevalentemente con modalità differenti dal subappalto, avviene perlopiù in proprio (92% dell'attività).

La clientela risulta eterogenea e comprende: persone fisiche (privati) (36% dei ricavi); "altre imprese" (26%); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (22%).

Si tratta di imprese organizzate prevalentemente in forma di ditta individuale (81% dei soggetti); nell'attività sono generalmente impiegati 1 o 2 addetti (nel 24% dei casi si riscontra la presenza di personale dipendente).

Nell'esercizio dell'attività viene utilizzato un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); tra i beni strumentali si segnala la disponibilità di 2 levigatrici e di una taglierina elettrica.

CLUSTER 13 - IMPRESE CHE SI OCCUPANO DI LAVORI DIVERSI DI COMPLETAMENTO E FINITURA DEGLI EDIFICI, ACQUISITI IN SUBAPPALTO

NUMEROSITÀ: 13.060

Il cluster comprende le imprese che effettuano principalmente lavori diversi di completamento e finitura degli edifici, acquisiti in larga prevalenza in subappalto (94% dell'attività).

Si tratta di contribuenti che realizzano perlopiù lavori nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con interventi di riqualificazione e recupero (70% dell'attività per il 64% dei soggetti) sia con lavori su opere di nuova costruzione (66% per il 45%).

La maggior parte dell'attività (87% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela di riferimento è rappresentata principalmente da: imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (82% dei ricavi per il 59% dei soggetti); "altre imprese" (56% per il 32%); imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (73% per il 16%).

Il cluster comprende soprattutto ditte individuali (87% delle imprese); nell'attività sono generalmente impiegati 1 o 2 addetti (si riscontra la presenza di personale dipendente nel 26% dei casi).

Il 44% dei soggetti dichiara di disporre di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali, si segnala che il 20% delle imprese dispone di 2 betoniere.

CLUSTER 14 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI IN MURATURA INTERNI E/O ESTERNI, ACQUISITI IN SUBAPPALTO

NUMEROSITÀ: 3.452

Il cluster comprende le imprese specializzate nei lavori di muratura interni (46% dell'attività) e/o esterni (40%), acquisiti in larga prevalenza in subappalto (94% dell'attività).

I contribuenti del cluster operano soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con interventi di riqualificazione e recupero (69% dell'attività per il 68% delle imprese) che con lavori su opere di nuova costruzione (70% per il 49%).

La maggior parte dell'attività (88% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela di riferimento è rappresentata principalmente da: imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (85% dei ricavi per il 66% dei soggetti); "altre imprese" (52% per il 29%); imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (71% per il 14%).

Si tratta di soggetti organizzati prevalentemente in forma di ditta individuale (91% delle imprese); nell'attività è generalmente impiegato un addetto (nel 23% dei casi si riscontra la presenza di personale dipendente).

Il 46% delle imprese dichiara di disporre di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali, si segnala che il 28% delle imprese dispone di 2 betoniere.

CLUSTER 15 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI TINTEGGIATURA, VERNICIATURA, DECORAZIONI, POSA IN OPERA DI PARATI (CARTA, STOFFA ED ALTRI MATERIALI)

NUMEROSITÀ: 20.344

Il cluster è formato da imprese che effettuano prevalentemente lavori di tinteggiatura (76% dell'attività) e, in misura inferiore, lavori di verniciatura (20% dell'attività per il 51% dei soggetti), decorazioni (15% per il 14%), posa in opera di parati (carta, stoffa ed altri materiali) (15% per l'8%).

Si tratta di imprese che realizzano soprattutto interventi di riqualificazione e recupero nell'ambito dell'edilizia privata, sia abitativa (41% dell'attività) che non abitativa (22%). Da rilevare inoltre che il 37% dei soggetti esegue lavori su nuove costruzioni nell'ambito dell'edilizia abitativa privata (42% dell'attività).

I lavori sono acquisiti in prevalenza con modalità differenti dal subappalto e la maggior parte dell'attività (90% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela risulta eterogenea e comprende: persone fisiche (privati) (33% dei ricavi); "altre imprese" (26%); imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (36% dell'attività per il 42% dei soggetti); condomìni (21% per il 37%).

Si tratta di soggetti organizzati prevalentemente in forma di ditta individuale (86% delle imprese); nell'attività è in genere impiegato un addetto (la presenza di personale dipendente si riscontra nel 19% dei casi).

Le imprese del cluster dispongono di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); tra i beni strumentali si segnala la disponibilità di 115 mq di ponteggi (tubolari e modulari) nel 34% dei casi, 2 levigatrici nel 32% e di una pompa a spruzzo nel 21%.

CLUSTER 16 - IMPRESE SPECIALIZZATE NEI LAVORI DI INTONACATURA, ACQUISITI IN SUBAPPALTO

NUMEROSITÀ: 3.527

Il cluster è formato da imprese specializzate nei lavori di intonacatura (92% dell'attività), acquisiti prevalentemente in subappalto (92% dell'attività).

I contribuenti del cluster operano soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con lavori su opere di nuova costruzione (57% dell'attività) che con interventi di riqualificazione e recupero (29%).

La maggior parte dell'attività (87% del totale) è realizzata in proprio.

La clientela di riferimento è rappresentata principalmente da imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (83% dei ricavi per il 69% dei soggetti) e imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (73% per il 20%).

Il cluster comprende soprattutto ditte individuali (82% delle imprese); nell'attività sono generalmente impiegati 2 addetti (si riscontra la presenza di personale dipendente nel 34% dei casi).

Tra i mezzi di trasporto si evidenzia la disponibilità di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture); per quanto riguarda i beni strumentali, si rileva che il 47% dei soggetti dispone di 2 macchine intonacatrici.

CLUSTER 17 - IMPRESE MONOADDETTO CHE SVOLGONO L'ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE SENZA L'AUSILIO DI PERSONALE DIPENDENTE

NUMEROSITÀ: 13.589

Il cluster è formato da imprese monoaddetto che esplicano prevalentemente l'attività (89% del totale) nei confronti del committente principale senza ricorrere a personale dipendente.

La committenza di riferimento è rappresentata soprattutto da: imprese di costruzioni e/o imprese immobiliari (88% dei ricavi per il 55% dei soggetti); "altre imprese" (61% per il 29%); imprese di lavori di completamento e finitura degli edifici (intonacatura, rivestimento, tinteggiatura, ecc.) (85% per il 17%).

I lavori, acquisiti perlopiù in subappalto (68% dell'attività), sono effettuati soprattutto nell'ambito dell'edilizia abitativa privata, sia con interventi di riqualificazione e recupero (72% dell'attività per il 65% delle imprese) che su opere di nuova costruzione (71% per il 41%).

L'attività è realizzata prevalentemente in proprio (92% del totale).

Da evidenziare infine che il 36% dei soggetti dichiara di disporre di un automezzo con massa complessiva a pieno carico inferiore a 3,5 tonnellate (escluse le autovetture) e che la dotazione di beni strumentali risulta scarsamente significativa.