

Direzione Regionale del Lazio

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**OGGETTO: Determina a contrarre - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b, del D. Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di minuto mantenimento (i.e. interventi per opere da fabbro, lattoniere, vetraio e falegname) per i complessi immobiliari dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio e degli Uffici da essa dipendenti**

**Premesso che:**

- il contratto stipulato dalla Direzione Regionale del Lazio in data 25.02.2020 al Prot. 20749 con la Società **EUROFERRO SNC di RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO e C.** (c.f. e p.Iva 07453090636), avente ad oggetto il servizio di interventi per opere da fabbro, lattoniere, vetraio e falegname presso gli Uffici da essa dipendenti, è in corso di risoluzione;
- alla data attuale non risultano vigenti Convenzioni CONSIP per la tipologia dei servizi necessari;
- questa Direzione, al fine di assicurare il regolare svolgimento delle attività istituzionali e gli opportuni interventi per opere da fabbro, lattoniere, vetraio e falegname presso gli immobili sede dei propri Uffici, ha la cogente necessità di indire una procedura ai sensi delle disposizioni di cui al Regolamento di Contabilità, al Manuale Interattivo delle Procedure (c.d. M.I.P.) dell'Agenzia delle Entrate, nonché della vigente normativa nazionale per gli appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- per l'affidamento *de quo* è attiva una iniziativa del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA, pertanto, è possibile espletare una procedura gestita interamente con strumenti telematici attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

Tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate e conformemente alle direttive impartite dalla Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo

**IL CAPO SETTORE GESTIONE RISORSE DETERMINA**

di avviare una procedura per la scelta del contraente per l'affidamento **dei servizi di minuto mantenimento (interventi per opere da fabbro, lattoniere, vetraio e falegname) presso i complessi immobiliari dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio e gli Uffici da essa dipendenti**

A tal riguardo stabilisce che:

- la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata ex artt. 36 e 58 del D.lgs. 50/2016 e sarà espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO) in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- l'oggetto del contratto è costituito dai **servizi di minuto mantenimento (interventi per opere da fabbro, lattoniere, vetraio e falegname) presso i complessi immobiliari dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio e gli Uffici da essa dipendenti**. La descrizione degli interventi è fornita all'art. 10 "Capitolato Tecnico" del Documento "Disciplinare di gara, Capitolato tecnico e Condizioni contrattuali" allegato alla R.d.O.;

- il massimale di spesa è fissato in **€ 200.000,00 (euro duecentomila/00) + I.V.A.** raggiunto il quale il contratto si intenderà risolto automaticamente. In caso di stipula di contratto centralizzato da parte della Direzione Centrale ovvero in caso di attivazione di convenzioni CONSIP a condizioni più favorevoli rispetto a quelle applicate dal concessionario, l'Agenzia si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto ovvero di sospendere la fornitura ovvero di risolvere il contratto eventualmente stipulato con preavviso di 15 giorni, senza che il fornitore aggiudicatario maturi alcun diritto di indennizzo o di risarcimento.

Si precisa che l'affidamento è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di questa Direzione Regionale con **CUI 06363391001202100058**;

- il contratto avrà la durata di **anni 2** (due) decorrenti dalla data di stipula, salvo proroghe o il raggiungimento anticipato del massimale di spesa;

- lo stipulando contratto potrà essere risolto anticipatamente in caso di attivazione di Convenzione Consip ovvero di contratto (avente ad oggetto, anche in via parziale, servizi analoghi), stipulato dalla Direzione Centrale dell'Agenzia;

- l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata in favore dell'Impresa che offrirà il **minor prezzo complessivo ex art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016**, posto che trattasi di un servizio con caratteristiche standardizzate, le cui condizioni sono definite dal mercato. E' esclusa la possibilità di offerte in rialzo; allo scopo si terrà conto dell'importo complessivo offerto da ciascun concorrente;

- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica in conformità a quanto previsto dall'art. 32 D.Lgs. 50/16 ovvero in via elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Il "Punto ordinante" viene espressamente autorizzato e delegato alla stipula mediante l'utilizzo della firma digitale o di altro mezzo necessario;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Angelo Lepore, Capo Ufficio Risorse Materiali, il quale è autorizzato all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Direttore dell'esecuzione è l'arch. Stefania Angela Rigamonti, funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali;
- la spesa relativa all'affidamento in oggetto sarà assolta mediante ordini di fornitura che andranno ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Lazio per gli anni 2021 – 2022 – 2023.

IL CAPO SETTORE

Gaetano Romeo

*Firmato digitalmente*

*Firma per delega della Direttrice Regionale, Ersilia Strumolo*