

## CM29U - Commercio al dettaglio di mobili e articoli in legno, sughero, vimini e plastica

Isa in applicazione dal periodo di imposta 2022.

Di seguito sono riportati i principali elementi strutturali dell'ISA CM29U, volti ad evidenziare le novità rispetto all'evoluzione precedente.

	CM29U	BM29U
<b>Dati panel</b>	p.i 2013 – 2020	p.i 2011 – 2018
<b>Numero Modelli di Business (MoB)</b>	7	7

La struttura della Catena del Valore degli operatori economici è in linea con quella della precedente evoluzione. L'articolazione dei Modelli di Business è sostanzialmente confermata.

	Indicatori CM29U	Indicatori BM29U
<b>Indicatori elementari di affidabilità</b>	Ricavi per addetto	Presente
	Valore aggiunto per addetto	Presente
	Reddito per addetto	Presente
	Durata e decumulo delle scorte	Presente

I valori soglia di riferimento per gli indicatori Ricavi per addetto, Valore aggiunto per addetto e Reddito per addetto sono determinati sulla base delle funzioni di regressione.

La Durata e decumulo delle scorte è un indicatore composito costituito dalla media semplice dei punteggi dei due indicatori elementari Durata delle scorte e Decumulo delle scorte. La valutazione di plausibilità economico-statistica relativa al nuovo periodo di imposta ha portato all'individuazione di valori soglia di riferimento in continuità con quelli della precedente evoluzione.

<b>Indicatori elementari di anomalia</b>	<b>Indicatori CM29U</b>	<b>Indicatori BM29U</b>
<b>Gestione caratteristica</b>	Costo del venduto e per la produzione di servizi negativo o nullo	Presente
	Corrispondenza delle esistenze di prodotti finiti, materie prime e merci con le relative rimanenze	Presente
	Corrispondenza delle esistenze di opere e servizi di durata ultrannuale con le relative rimanenze	Presente
	Copertura delle spese per dipendente	Presente
	Analisi dell'apporto di lavoro delle figure non dipendenti	Presente
	Assenza del numero di associati in partecipazione in presenza dei relativi utili	Presente
	Incidenza dei costi residuali di gestione	Presente
	Margine operativo lordo negativo	Presente
<b>Gestione dei beni strumentali</b>	Incidenza degli ammortamenti	Presente
	Incidenza dei costi per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti per locazione finanziaria	Presente
<b>Redditività</b>	Reddito operativo negativo	Presente
	Risultato ordinario negativo	Presente
<b>Gestione extra-caratteristica</b>	Incidenza degli accantonamenti	Presente
	Incidenza degli oneri finanziari netti sul reddito operativo lordo	Presente

Indicatori elementari di anomalia	Indicatori CM29U	Indicatori BM29U
<b>Attività non inerenti</b>	Tipologia dell'offerta: Articoli per l'illuminazione >50% dei ricavi	Presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili da ufficio/contract (comunità, enti, alberghi) >50% dei ricavi	Presente
	Altri dati: Ricavi derivanti dalla vendita per via telematica (Internet) >50% dei ricavi	Presente

Per gli indicatori elementari di anomalia, la valutazione di plausibilità economico-statistica relativa al nuovo periodo di imposta ha portato all'individuazione di valori soglia di riferimento in continuità con quelli della precedente evoluzione.

Funzione Ricavi per addetto	Variabili CM29U	Variabili BM29U
<b>INPUT PRODUTTIVI</b>	Canoni relativi a beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria	Presente
	Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore	Presente
	Ammortamenti per beni mobili strumentali	Presente
	Costo del venduto e per la produzione di servizi	Presente
	Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio	Presente
	Valore dei beni strumentali	Presente

Funzione Ricavi per addetto	Variabili CM29U	Variabili BM29U
	Quota dei Soci, escluso il primo, e/o associati	Presente
<b>VARIABILI STRUTTURALI</b>	Tipologia dell'offerta: Offerta di servizi/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Complementi d'arredo/100	Presente
	Quota giornate Apprendisti	Presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili per esterni/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Camere per ragazzi/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili da giorno/notte/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili per cucina (eventualmente comprensivi di elettrodomestici)/100	Presente
	Totale locali per la vendita e l'esposizione interna della merce (compresi gli uffici commerciali)	Presente
	Fascia qualitativa dell'offerta: Alta	Presente
	Periodo d'imposta 2020	Non presente
	Pensionato titolare della ditta individuale con numero di Addetti non superiore a due	Non presente

Funzione Ricavi per addetto	Variabili CM29U	Variabili BM29U
<b>MODELLI DI BUSINESS (MoB)</b>	Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Negozi con offerta prevalente di materassi e guanciali; Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Negozi organizzati generalmente in franchising/affiliati	Probabilità di appartenenza al MoB 1 — Negozi con offerta costituita per lo più da mobili da cucina; Probabilità di appartenenza al MoB 2 — Negozi con assortimento generalmente diversificato; Probabilità di appartenenza al MoB 3 — Negozi con offerta focalizzata sui mobili da giorno/notte; Probabilità di appartenenza al MoB 4 — Negozi con offerta focalizzata su poltrone e divani; Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Negozi con offerta focalizzata su articoli in legno, vimini, plastica e mobili per esterni
<b>VARIABILI TERRITORIALI</b>	Territorialità del livello delle quotazioni immobiliari definita su dati dell'Osservatorio sul Mercato Immobiliare (OMI), a livello comunale	Presente
	Territorialità del livello del reddito medio imponibile ai fini dell'addizionale IRPEF, a livello comunale	Presente
<b>MISURE DI CICLO DI SETTORE</b>	Andamento della media dei ricavi del settore, distinto per Territorialità del commercio a livello comunale	Presente
<b>ECONOMIE DI SCALA E/O SOSTITUZIONE</b>	(Costo del venduto e per la produzione di servizi) x (Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio)	Presente
	(Valore dei beni strumentali) x (Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore)	Presente

<b>Funzione Valore aggiunto per addetto</b>	<b>Variabili CM29U</b>	<b>Variabili BM29U</b>
<b>INPUT PRODUTTIVI</b>	Canoni relativi a beni immobili	Presente
	Valore dei beni strumentali	Presente
	Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore	Presente
	Costo del venduto e per la produzione di servizi	Presente
	Ammortamenti per beni mobili strumentali + Canoni relativi a beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria	Presente
	Costo per servizi al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires) + Canoni per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio	Presente
	Quota dei Soci, escluso il primo, e/o associati	Presente
<b>VARIABILI STRUTTURALI</b>	Altri Dati: Acquisto di poltrone e divani/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Offerta di servizi/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Camere per ragazzi/100	Presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili per cucina (eventualmente comprensivi di elettrodomestici)/100	Presente
	Superficie totale adibita a laboratorio per modifiche o adeguamenti dei prodotti venduti	Presente

<b>Funzione Valore aggiunto per addetto</b>	<b>Variabili CM29U</b>	<b>Variabili BM29U</b>
	Tipologia dell'offerta: Mobili da bagno/100	Presente
	Altri Dati: Acquisto di merci destinate all'allestimento di aree espositive (campionature)/100	Presente
	Quota giornate Apprendisti	Presente
	Fascia qualitativa dell'offerta: Alta	Non presente
	Tipologia dell'offerta: Complementi d'arredo/100	Non presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili da giorno/notte/100	Non presente
	Periodo d'imposta 2020	Non presente
	Tipologia dell'offerta: Mobili per esterni/100	Non presente
	Tipologia dell'offerta: Poltrone e divani/100	Non presente
	Pensionato titolare della ditta individuale con numero di Addetti non superiore a due	Non presente
<b>MODELLI DI BUSINESS (MoB)</b>	Probabilità di appartenenza al MoB 5 — Negozi con offerta prevalente di materassi e guanciali; Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Negozi organizzati generalmente in franchising/affiliati	Probabilità di appartenenza al MoB 6 — Negozi con offerta prevalente di materassi e guanciali; Probabilità di appartenenza al MoB 7 — Negozi organizzati generalmente in franchising/affiliati
<b>VARIABILI TERRITORIALI</b>	Territorialità del livello del reddito medio imponibile ai fini dell'addizionale IRPEF, a livello comunale	Presente
<b>MISURE DI CICLO DI SETTORE</b>	Andamento della media dei ricavi del settore, distinto per Territorialità del commercio a livello comunale	Presente

<b>Funzione Valore aggiunto per addetto</b>	<b>Variabili CM29U</b>	<b>Variabili BM29U</b>
	Tassi di interesse bancari (prestiti alle imprese) — Banca d'Italia	Non presente
<b>ECONOMIE DI SCALA E/O SOSTITUZIONE</b>	(Valore dei beni strumentali) x (Spese per lavoro dipendente al netto dei compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore)	Presente