

## IL DIRETTORE REGIONALE

Premesso che:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare, il comma 2 dell'art.32, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la L. 120/2020 e s.m.i., per le procedure indette entro il 30/06/2023, prevede fra l'altro che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- a seguito di Avviso di indagine di mercato prot. 2088 del 11/12/2017 è stato individuato un immobile da adibire a sede della Direzione Provinciale di Nuoro;
- dovendo organizzare il servizio di trasloco è stato pubblicato in data 30/08/2019 un Avviso di manifestazione di interesse a fronte del quale sono pervenute solamente due risposte;
- poiché nell'anno 2019 la procedura di affidamento della nuova locazione, per diverse ragioni non è giunta a conclusione, nel giugno del 2020 è stata pubblicata una nuova manifestazione di interesse alla quale hanno risposto 15 operatori;
- per cause non dipendenti da questa Amministrazione, non ad ultimo la recrudescenza della pandemia, non è stato possibile concludere nei tempi prestabiliti il processo di locazione della nuova sede che ha subito nel corso del 2020 un nuovo rallentamento;
- ad oggi il contratto di locazione della nuova sede è in fase di approvazione dagli organi centrali di questa Agenzia, pertanto si ritiene che il trasloco delle due sedi

Pagina 1/1

della Direzione Provinciale di Nuoro possa concretizzarsi nel corso del corrente anno;

- allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare il servizio di trasloco verrà inserita sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. una Richiesta di offerta (RDO) indirizzata a tutti gli operatori che nel 2020 hanno manifestato interesse allo svolgimento del servizio e per i quali, ad oggi, risulta attiva l'iscrizione nel predetto mercato elettronico e l'abilitazione alla categoria merceologica "Servizi di Trasloco";
- alla procedura verrà invitata anche la ditta titolare del contratto nazionale per il servizio di trasloco e facchinaggio affidato con procedura aperta alla ditta SANTA BRIGIDA SCPA, contratto che si ritiene di non utilizzare per la procedura oggetto del presente documento poiché finalizzato prevalentemente all'esecuzione di servizi di facchinaggio interno e traslochi parziali di documentazione, materiali e attrezzature tra le sedi dell'Agenzia e non comprensivo dei servizi di smaltimento;

Visto quanto disposto dal Regolamento di contabilità dell'Agenzia, dal Manuale interattivo delle Procedure (M.I.P.) nonché dal D. Lgs. n. 50/2016;

Verificata la disponibilità finanziaria sul budget per il corrente anno.

## **DETERMINA**

di disporre l'avvio di una procedura negoziata, senza bando, ai sensi della disciplina di cui all'art. 1, comma 2 lettera b) della L. 120/2020 come modificata dall'art. 51 della L. 108/2021, sostitutiva della procedura ex comma 2 lett. b, art. 36, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'affidamento verrà negoziato tramite Richiesta di Offerta condotta sulla piattaforma del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. e stipulato mediante firma digitale dei documenti prodotti dal medesimo sistema di e-Procurement o dalla Stazione appaltante e nello stesso ambiente scambiati in modalità elettronica tra le parti contraenti.

A riguardo si stabilisce che:

- la Richiesta di Offerta sia indirizzata ai seguenti operatori economici che hanno manifestato interesse nell'ambito della richiesta pubblicata nel 2020:
  1. TRASLOCHI SCABELLI GROUPS SRL c.f. 03540190984
  2. TERRANOVA SERVICE SRL c.f. 02073120905
  3. MELIS & C SERVICE SCARL c.f. 01743010900
  4. CRC TRANSPORT DI CLAUDIO PIRAS & C. SNC c.f. 01715380901
  5. TRASLOCHI DE ROBERTIS SRL c.f. 07632210725
  6. TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. SCARL c.f. 02492600040
  7. IP IMPRESA SERVIZI SRL c.f. 01174050953
  8. COOP.VA SARDA SERVICE SOC. COOPERATIVA c.f. 02500790908
  9. SCALA ENTERPRISE SRL c.f. 05594340639

- la RdO viene estesa anche all'impresa attualmente aggiudicataria del servizio di trasloco e facchinaggio "SANTA BRIGIDA SCPA c.f. 04161790631" per complessivi 10 operatori economici da invitare;
- l'oggetto del contratto sarà il servizio di trasloco delle due sedi della Direzione Provinciale di Nuoro;
- l'importo complessivo netto del servizio da porre a base d'asta ammonta a € 138.000,00 (euro centotrentottomila) di cui € 3.000,00 (euro tremila) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
- il lotto sarà unico;
- le ditte interessate dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
  1. iscrizione al Mercato Elettronico gestito da Consip S.p.A. nella categoria di abilitazione corrispondente alla categoria merceologica prevalente (Servizio di trasloco);
  2. iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per lo specifico settore di attività oggetto dell'appalto;
  3. iscrizione all'Albo Provinciale degli autotrasportatori e nel Registro Elettronico Nazionale istituito presso l'ufficio Statale della Motorizzazione civile situato nella provincia nella quale l'impresa ha sede principale;
  4. assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche, di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
  5. dimostrazione del fatturato minimo annuo nel settore dei traslochi, che costituisce la parte prevalente dell'appalto. La richiesta di tale requisito si rende necessaria al fine di garantire la selezione di un operatore economico capace di un elevato livello di gestione del servizio poiché portare a termine il trasloco nei tempi stabiliti è di fondamentale importanza per la corretta erogazione del servizio pubblico del quale questa Amministrazione è responsabile e per l'impatto economico di eventuali ritardi. Recependo le considerazioni di cui al comunicato ANAC del 13/04/2021, in considerazione delle ricadute economiche negative conseguenti alle misure di contenimento attuate per far fronte all'emergenza sanitaria globale del COVID-19 è richiesto che l'operatore economico attesti un fatturato minimo annuo nel settore dei traslochi, per il triennio 2019-2020-2021, non inferiore a € 90.000, cioè circa pari al valore stimato dell'appalto per la suddetta categoria merceologica;
  6. copertura assicurativa per responsabilità civile di valore non inferiore all'importo complessivo dell'appalto (138.000 €). In relazione alle polizze di importo inferiore al valore dell'appalto l'operatore economico, pena l'esclusione, dovrà impegnarsi ad adeguare il valore della polizza assicurativa a quello dell'appalto, in caso di aggiudicazione;
  7. disponibilità a stipulare una copertura assicurativa all-risk con massimale minimo di € 1.000.000 a garanzia del trasloco dell'archivio documentale;
  8. relativamente al servizio di smaltimento, trattandosi di attività inclusa nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012, è richiesta l'iscrizione dell'impresa aggiudicataria (se esegue il servizio di smaltimento con automezzi propri) o dell'impresa subappaltatrice nell'elenco di cui al comma 52 dell'art. 1 della L.

- 190/2012 (White-list) istituito presso la prefettura della provincia nella quale il soggetto richiedente (aggiudicatario o subappaltatore) ha la propria sede;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2022, questa Stazione Appaltante sceglie di adottare per l'aggiudicazione del contratto il criterio del prezzo più basso.
  - ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L. 120/2020, poiché l'esecuzione del trasloco oggetto dell'affidamento implica impegni economici da parte della Stazione appaltante derivanti dai contratti di locazione in essere e del contratto di locazione per la nuova sede, l'offerta sarà corredata dalla garanzia provvisoria in misura ridotta del 50% rispetto al calcolo derivante da quanto disposto dall'art. 93 del Codice dei contratti pubblici;
  - a causa della specificità delle attività richieste, della necessità di non interrompere le attività istituzionali, per consentire un maggiore controllo, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice dei contratti pubblici le attività di trasloco sono eseguite esclusivamente a cura dell'aggiudicatario, è ammesso il subappalto limitatamente al servizio di prelievo, trasporto e smaltimento degli arredi e attrezzature fuori uso e della documentazione cartacea.
  - il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 93001842A0;

Le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono svolte dal Capo Ufficio Risorse Materiali Stefano Cogoni.

IL DIRETTORE REGIONALE  
Giampasquale Luigi Rodriquens  
*Firmato digitalmente*