



Divisione Risorse

Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti
Settore Approvvigionamenti
Ufficio Gare per Lavori e Servizi Tecnici immobiliari

Procedura aperta per l'acquisizione di un accordo quadro triennale per l'affidamento di interventi edili manutentivi non programmabili, anche aventi carattere di urgenza, presso gli immobili in uso all'Agenzia delle Entrate.

Verbale del 9 e 10 febbraio 2023 del Seggio di Gara ex prot. 10231 del 3.10.2022.

Il giorno **9 febbraio 2023** si è riunita, attraverso l'utilizzo di sistemi di videoconferenza atti a garantire la riservatezza delle operazioni da svolgere in relazione alla procedura di gara indicata in oggetto (Bando prot. n. 9194 del 26 agosto 2022), il Seggio di Gara nominato con provvedimento del Direttore Centrale Logistica e approvvigionamenti, prot. n. 10231 del 3 ottobre 2022.

Si richiama preliminarmente il mandato attribuito al Seggio di Gara:

1. effettuare, attraverso la piattaforma ASP, l'acquisizione della “*Documentazione amministrativa*”, procedendo alla verifica della relativa conformità nei confronti degli operatori che risulteranno posizionati in maniera utile nella graduatoria, posta la previsione di cui alla sezione VI.3) del Bando di gara e di cui al paragrafo 19 del disciplinare di gara secondo cui Stazione appaltante - ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 – si avvale della facoltà di cui all'art. 133 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;
2. effettuare il download e la successiva valutazione della documentazione amministrativa degli operatori utilmente classificati in graduatoria secondo le disposizioni di cui alla “SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO”, paragrafo “III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE” del bando di gara;
3. sottoporre, se necessario, gli atti al RUP per l'attivazione dei soccorsi istruttori, ove possibili/necessari;
4. comunicare tempestivamente al RUP - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice – i casi di esclusione da disporre per:
 - a) presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;

- b) presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice;
5. redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Il Seggio di Gara espleta le operazioni di esame della documentazione da remoto mediante collegamento alla Piattaforma telematica messa a disposizione da Consip, accedendo con propri USER ID e PASSWORD, in analogia a quanto previsto dal citato art. 77, comma 2, d.lgs. n. 50/2016 (così come modificato dall'art. 53 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108). La valutazione della documentazione avviene in seduta congiunta anche mediante strumenti di videoconferenza/collegamento da remoto.

Tanto premesso e richiamato,

il Seggio di Gara risulta così composto e riunito in seduta odierna:

Presidente:

Ing. Giovanni Leone, Responsabile dell'Ufficio Gare per Lavori e servizi tecnici immobiliari - Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti.

Membr:

Geom. Antonello Federici dell'Ufficio Gare per Lavori e servizi tecnici immobiliari - Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti;

Dott. Luca D'Errico dell'Ufficio Gare per Lavori e servizi tecnici immobiliari - Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, in condivisione con la Direzione Regionale Sicilia.

Segretaria:

Dott.ssa Elisabetta Iannaccone dell'Ufficio Gare per Lavori e servizi tecnici immobiliari - Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, in condivisione con la Direzione Provinciale di Avellino.

Verificata la regolare costituzione del Seggio e la presenza di tutti i componenti, il Presidente ha dato avvio alla seduta pubblica alle ore **9:30** e ha avviato il download della documentazione amministrativa presente a sistema per gli operatori economici posizionati provvisoriamente primi in graduatoria o comunque in altra posizione utile determinata dall'effetto domino conseguente al massimo numero di Lotti aggiudicabili in capo al medesimo operatore (pari a 3, salvo Lotti altrimenti deserti), così come di seguito rappresentato:

LOTTO	BASE	1 TEMP	2 TEMP
LOTTO 11 - LOM	€ 4.123.755,18	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (a socio unico)	
LOTTO 8 - LAZ	€ 2.595.178,31	SAS LAVORI SRL	
LOTTO 14 - PIE	€ 2.524.430,44	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (a socio unico)	
LOTTO 17 - SIC	€ 2.516.222,13	INTEC SERVICE SRL	
LOTTO 5 - CAM	€ 2.389.170,89	INTEC SERVICE SRL	
LOTTO 6 - EMILIA	€ 2.175.381,55	GSM Continental Lavori e Servizi Srl	
LOTTO 22 - VEN	€ 1.892.852,01	GSM Continental Lavori e Servizi Srl	
LOTTO 18 - TOS	€ 1.741.548,93	GSM Continental Lavori e Servizi Srl	
LOTTO 15 - PUG	€ 1.692.547,76	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (a socio unico)	
LOTTO 9 - DC	€ 1.665.151,18	SAS LAVORI SRL	
LOTTO 16 - SAR	€ 1.252.070,31	GSM Continental Lavori e Servizi Srl	SIRIMED SRL
LOTTO 1 - ABR	€ 1.042.545,04	INTEC SERVICE SRL	
LOTTO 10 - LIG	€ 922.796,00	GSM Continental Lavori e Servizi Srl	New Group Infrastrutture S.r.l.
LOTTO 4 - CAL	€ 861.535,67	INTEC SERVICE SRL	CONSORZIO STABILE IMPERO (-5)
LOTTO 12 - MAR	€ 748.147,19	INTEC SERVICE SRL	CONSORZIO STABILE IMPERO (-5)
LOTTO 7 - FVG	€ 724.197,38	L'OPEROSA S.P.A.	
LOTTO 20 - UMB	€ 515.400,55	INTEC SERVICE SRL	CONSORZIO STABILE IMPERO (-5)
LOTTO 2 - BAS	€ 404.819,25	INTEC SERVICE SRL	Primos
LOTTO 19 - TN	€ 351.482,96	--	
LOTTO 13 - MOL	€ 226.741,42	INTEC SERVICE SRL	Primos
LOTTO 3 - BZ	€ 154.323,46	CONSORZIO STABILE IMPERO (-5)	
LOTTO 21 - VDA	€ 79.702,40	--	

Terminata l'attività di download della documentazione amministrativa, il Presidente ed i membri del Seggio hanno avviato l'analisi degli atti ivi contenuti, delle dichiarazioni sostitutive richieste dal Disciplinare, della loro completezza e correttezza formale ed esaustività, il tutto procedendo per singolo operatore economico e pervenendo ai seguenti esiti rappresentati e sintetizzati in forma tabellare come segue:

VERIFICA AMMINISTRATIVA	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (a socio unico)		
	LOTTO 11 - LOM	LOTTO 14 - PIE	LOTTO 15 - PUG
DGUE	OK	OK	OK
DOMANDA PART.	OK	OK	OK
WHITE LIST	OK	OK	OK
ANGA 5 - 10A - 10B	subappalto necessario	subappalto necessario	subappalto necessario
SOA	OK	OK	OK
ISO 9001 - EA28	OK	OK	OK
SUBAPPALTO?	100% di OG2 e parte OG1	100% di OG2 e parte OG1	100% di OG2 e parte OG1
AVVALIMENTO?	-	-	-
GAR. PROVVISORIA	OK	OK	OK
CONTR. ANAC	OK	OK	OK
PASS OE - FVOE	OK	OK	OK
PATTI INTEGRITA'	OK	OK	OK
CONFLITTO INTERESSI	OK	OK	OK
BOLLO	OK	OK	OK

VERIFICA AMMINISTRATIVA	SAS LAVORI	
	LOTTO 8 - LAZ	LOTTO 9 - DDCC
DGUE	OK	OK
DOMANDA PART.	OK	OK
WHITE LIST	OK	OK
ANGA 5 - 10A -10B	<i>subappalto necessario</i>	<i>subappalto necessario</i>
SOA	OK	OK
ISO 9001 - EA28	OK	OK
SUBAPPALTO?	<i>parte di OG1</i>	<i>parte di OG1</i>
AVVALIMENTO?	-	-
GAR. PROVVISORIA	OK	OK
CONTR. ANAC	OK	OK
PASS OE - FVOE	OK	OK
PATTI INTEGRITA'	OK	OK
CONFLITTO INTERESSI	OK	OK
BOLLO	OK	OK

VERIFICA AMMINISTRATIVA	INTEC SERVICE SRL		
	LOTTO 17 - SIC	LOTTO 5 - CAM	LOTTO 1 - ABR
DGUE	OK	OK	OK
DOMANDA PART.	OK	OK	OK
WHITE LIST	OK	OK	OK
ANGA 5 - 10A -10B	<i>subappalto necessario</i>	<i>subappalto necessario</i>	<i>subappalto necessario</i>
SOA	<i>OK - OG1 IV in avv.to</i>	<i>OK - OG1 IV in avv.to</i>	OK
ISO 9001 - EA28	OK	OK	OK
SUBAPPALTO?	<i>NO (eccetto ANGA)</i>	<i>OG2 (oltre ANGA)</i>	<i>NO (eccetto ANGA)</i>
AVVALIMENTO?	<i>SI - COMPLETO</i>	<i>SI - COMPLETO</i>	-
GAR. PROVVISORIA	OK	OK	OK
CONTR. ANAC	OK	OK	OK
PASS OE - FVOE	OK	OK	OK
PATTI INTEGRITA'	OK	OK	OK
CONFLITTO INTERESSI	OK	OK	OK
BOLLO	OK	OK	OK

VERIFICA AMMINISTRATIVA	CONSORZIO STABILE IMPERO			
	LOTTO 4 - CAL	LOTTO 12 - MAR	LOTTO 20 - UMB	LOTTO 3 - BZ
DGUE	<i>manca procura</i>	<i>manca procura</i>	<i>manca procura</i>	<i>manca procura</i>
DOMANDA PART.	OK	OK	OK	OK
WHITE LIST	OK	OK	OK	OK
ANGA 5 - 10A - 10B	OK	OK	OK	OK
SOA	OK	OK	OK	OK
ISO 9001 - EA28	OK	OK	OK	OK
SUBAPPALTO?	<i>parte di OG1/OG2</i>	<i>parte di OG1/OG2</i>	<i>parte di OG1</i>	<i>parte di OG1/OG2</i>
AVVALIMENTO?	-	-	-	-
GAR. PROVVISORIA	OK	OK	OK	OK
CONTR. ANAC	OK	OK	OK	OK
PASS OE - FVOE	OK	OK	OK	OK
PATTI INTEGRITA'	OK	OK	OK	OK
CONFLITTO INTERESSI	MANCA	MANCA	MANCA	MANCA
BOLLO	OK	OK	OK	OK

VERIFICA AMMINISTRATIVA	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI		
	LOTTO 6 - EMI	LOTTO 22 - VEN	LOTTO 18 - TOS
DGUE	OK	OK	OK
DOMANDA PART.	OK	OK	OK
WHITE LIST	OK	OK	OK
ANGA 5 - 10A - 10B	<i>subappalto necessario</i>	<i>subappalto necessario</i>	<i>subappalto necessario</i>
SOA	OK	OK	OK
ISO 9001 - EA28	OK	OK	OK
SUBAPPALTO?	100% di OG2	100% di OG2	100% di OG2
AVVALIMENTO?	-	-	-
GAR. PROVVISORIA	OK	OK	OK
CONTR. ANAC	OK	OK	OK
PASS OE - FVOE	OK	OK	OK
PATTI INTEGRITA'	OK	OK	OK
CONFLITTO INTERESSI	OK	OK	OK
BOLLO	OK	OK	OK

VERIFICA	SIRIMED SRL
AMMINISTRATIVA	LOTTO 16 - SAR
<i>DGUE</i>	<i>OK</i>
<i>DOMANDA PART.</i>	<i>OK</i>
<i>WHITE LIST</i>	<i>OK</i>
<i>ANGA 5 - 10A -10B</i>	<i>subappalto necessario</i>
<i>SOA</i>	<i>OK</i>
<i>ISO 9001 - EA28</i>	<i>OK</i>
<i>SUBAPPALTO?</i>	<i>NO (eccetto ANGA)</i>
<i>AVVALIMENTO?</i>	<i>-</i>
<i>GAR. PROVVISORIA</i>	<i>OK</i>
<i>CONTR. ANAC</i>	<i>OK</i>
<i>PASS OE - FVOE</i>	<i>OK</i>
<i>PATTI INTEGRITA'</i>	<i>OK</i>
<i>CONFLITTO INTERESSI</i>	<i>OK</i>
<i>BOLLO</i>	<i>OK</i>

VERIFICA	NEW GROUP SRL
AMMINISTRATIVA	LOTTO 10 - LIG
<i>DGUE</i>	<i>OK</i>
<i>DOMANDA PART.</i>	<i>OK</i>
<i>WHITE LIST</i>	<i>OK</i>
<i>ANGA 5 - 10A -10B</i>	<i>subappalto necessario</i>
<i>SOA</i>	<i>OK</i>
<i>ISO 9001 - EA28</i>	<i>OK</i>
<i>SUBAPPALTO?</i>	<i>parte di OG1 e 100% di OG2</i>
<i>AVVALIMENTO?</i>	<i>-</i>
<i>GAR. PROVVISORIA</i>	<i>OK</i>
<i>CONTR. ANAC</i>	<i>OK</i>
<i>PASS OE - FVOE</i>	<i>OK</i>
<i>PATTI INTEGRITA'</i>	<i>OK</i>
<i>CONFLITTO INTERESSI</i>	<i>OK</i>
<i>BOLLO</i>	<i>OK</i>

VERIFICA AMMINISTRATIVA	L'OPEROSA SPA
	LOTTO 7 - FVG
DGUE	OK
DOMANDA PART.	OK
WHITE LIST	OK
ANGA 5 - 10A -10B	subappalto necessario
SOA	OK
ISO 9001 - EA28	OK
SUBAPPALTO?	-
AVVALIMENTO?	-
GAR. PROVVISORIA	OK
CONTR. ANAC	OK
PASS OE - FVOE	OK
PATTI INTEGRITA'	OK
CONFLITTO INTERESSI	OK
BOLLO	OK

VERIFICA AMMINISTRATIVA	PRIMOS SRL	
	LOTTO 2 - BAS	LOTTO 13 - MOLISE
DGUE	OK	OK
DOMANDA PART.	OK	OK
WHITE LIST	OK	OK
ANGA 5 - 10A -10B	subappalto necessario	subappalto necessario
SOA	OK	OK
ISO 9001 - EA28	OK	OK
SUBAPPALTO?	parte di OG1	parte di OG1
AVVALIMENTO?	-	-
GAR. PROVVISORIA	OK	OK
CONTR. ANAC	OK	OK
PASS OE - FVOE	OK	OK
PATTI INTEGRITA'	OK	OK
CONFLITTO INTERESSI	MANCA	MANCA
BOLLO	OK	OK

Alle ore 15.45 il Seggio interrompe i propri lavori per riaggiornarsi al giorno 10.2.2023 dalle ore 9.15.

Ripresi i lavori, il Seggio rinvia il presente verbale al RUP al fine di attivare i necessari sub-procedimenti di soccorso istruttorio con riguardo ai seguenti operatori economici:

1. Primos srl:

a. *assenza della dichiarazione di insussistenza di conflitti di interessi;*

2. Consorzio Stabile Impero:

a. *assenza della dichiarazione di insussistenza di conflitti di interessi;*

b. *mancata indicazione delle consorziate esecutrici;*

c. *mancata specificazione delle attività oggetto di subappalto volontario;*

d. *copia conforme dell'attestazione SOA vigente alla scadenza della gara e/o delle SOA in capo alle consorziate esecutrici (qualora designate);*

e. *procura di rappresentanza in favore del soggetto sottoscrittore degli atti.*

La seduta viene, quindi, dichiarata sciolta alle ore 9.45 in attesa della conclusione dei sopra cennati soccorsi istruttori e sarà nuovamente convocata non appena possibile onde accertare l'effettivo avvenuto ed esaustivo riscontro documentale da parte degli operatori interessati.

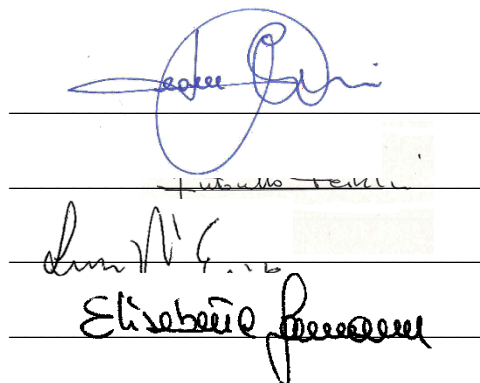
Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Giovanni Leone (*Presidente del Seggio*)

Geom. Antonello Federici (*Membro del Seggio*)

Dott. Luca D'Errico (*Membro del Seggio*)

Dott.ssa Elisabetta Iannaccone (*Segretaria*)



Un originale è conservato presso l'Ufficio in intestazione in conformità al D. Lgs. 82/2005.