



Direzione Regionale della Calabria

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Procedura negoziata per il tramite del mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'immobile FIP sito in Palmi (RC) alla Via Roma 85 sede dell'Ufficio Territoriale di Palmi, immobile tutelato ai sensi dell'art. 10, comma 3, D. Lgs. n. 42 del 2004. Il criterio di aggiudicazione applicato è quello del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016. Codice Unico di Progetto: G62H22000020001 – CIG 9141111B6C (annullato) – nuovo CIG 9373470026. RdO n. 3009910 del 9/5/2022.
Determina di Aggiudicazione definitiva

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 312 del 16/03/2022 la Direttrice Regionale della Calabria ha disposto l'avvio di una procedura di gara, da espletarsi attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta sul portale MePA, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'immobile FIP sito in Palmi (RC) alla Via Roma 85 sede dell'Ufficio Territoriale di Palmi, immobile tutelato ai sensi dell'art. 10, comma 3, D. Lgs. n. 42 del 2004;
- l'Ing. Orlando Fortunato, Funzionario tecnico in servizio presso la DP di Reggio Calabria, è stato designato quale Responsabile Unico del Procedimento in parola;
- in data 9 maggio 2022 è stata pubblicata la RdO n. 3009910 con l'invito a presentare un'offerta economica inoltrato a tutti gli operatori economici iscritti alla piattaforma MePA ed abilitati al Bando specifico operanti nella regione Calabria, nel rispetto dei principi di par condicio, trasparenza e rotazione;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 16 giugno 2022 alle ore 12.00;
- è stato individuato, quale criterio di selezione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- alla data del 25 maggio 2022, in concomitanza con l'avvio della nuova piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, risultava inibita la possibilità di presentare offerte per le negoziazioni avviate sul MePA prima del 20 maggio 2022 e con scadenza successiva alla predetta data, tra cui anche per la RdO n. 3009910 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori in oggetto;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- al fine di non vanificare il lavoro svolto nonché per garantire la più ampia partecipazione dei concorrenti invitati a presentare un'offerta è stata comunicata a tutti gli invitati, con avviso pubblicato sulla piattaforma Acquisti in Rete, la possibilità di partecipare alla gara con l'invio tradizionale (modalità cartacea con firma autografa dei soggetti muniti dei necessari poteri) della documentazione di gara e dell'offerta economica;
- i termini per la presentazione delle offerte sono stati differiti alle ore 12.00 del giorno 28 giugno 2022;
- entro il citato termine sono pervenute n. 3 offerte;
- in data 5/07/2022, con provvedimento n. 835, la Direttrice Regionale ha nominato un Seggio Gara di supporto al RUP nelle attività di valutazione delle offerte depositate;
- valutata la documentazione presentata a corredo delle offerte e completate tutte le attività assegnate, il seggio di gara, in data 21 ottobre 2022, ha proceduto a stilare una graduatoria provvisoria delle offerte pervenute e ritenute valide:
 1. offerente Co.Pa. Costruzioni Srl con sede in Tiriolo (CZ) offerta complessiva €. 73.226,23 oltre oneri di sicurezza €. 8.759,72 ribasso 15,10%;
 2. offerente Guerrisi Costruzioni di Guerrisi Vincenzo & C. Sas con sede in Taurianova (RC) offerta complessiva €. 82.096,67 oltre oneri di sicurezza € 8.759,72 ribasso 4,81%;
 3. offerente Saccà Costruzioni di Pasquale Saccà con sede in Taurianova (RC) offerta complessiva €. 85.250,72 oltre oneri di sicurezza € 8.759,72 ribasso 1,15%;
- con provvedimento n. 1628 del 2 dicembre 2022, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto a favore della Società Co.Pa. Costruzioni Srl che ha formulato un ribasso sulla base d'asta del 15,10% per un'offerta economica complessiva pari ad €. 73.226,23 così determinata:
 - €. 28.461,01 valore offerto sulla base d'asta;
 - €. 44.795,22 costo della manodopera non soggetto a ribasso;
 di cui €. 1.475,12 di costi per la sicurezza aziendale;

oltre

 - €. 8.758,72; oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e non compresi nell'offerta.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Tutto ciò premesso e considerato,

Visto l'esito positivo delle verifiche fiscali, contributive e penali prescritte dalla legge in capo all'operatore economico primo classificato;

Considerate le premesse, che qui si intendono interamente richiamate;

LA DIRETTRICE REGIONALE
determina

➤ di aggiudicare definitivamente

i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'immobile FIP sito in Palmi (RC) alla Via Roma 85 sede dell'Ufficio Territoriale di Palmi, immobile tutelato ai sensi dell'art. 10, comma 3, D. Lgs. n. 42 del 2004,

alla Società **Co.Pa. Costruzioni Srl** con sede in **Tiriolo (CZ) CF/P.Iva: 02751110798**, che ha proposto un di ribasso del **15,10 %** sull'importo a base d'asta, per una somma complessiva offerta di **€. 73.226,23 (settantatremiladuecentoventisei/23)** così determinata:

➤ prezzo d'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso) €. 28.461,01;

➤ costo della manodopera €. 44.795,22;

costi per la sicurezza aziendale compresi nell'offerta pari ad €. 1.475,12;

oltre ad **€ 8.758,72 (ottomilasettecentocinquantaotto/72)** di oneri di sicurezza.

Tutti gli importi sono da intendersi oltre IVA.

Catanzaro, 7 dicembre 2022

firmato digitalmente
LA DIRETTRICE REGIONALE
Claudia Cimino

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate
Direzione Regionale Calabria - Settore Gestione Risorse - Ufficio Risorse Materiali
Via N. Lombardi, snc - 88100 Catanzaro
e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it