



Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti

Settore Approvvigionamenti  
Ufficio Gare per Lavori e Servizi Tecnici Immobiliari

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica e diagnosi energetica per una pluralità di immobili in uso all'Agenzia delle Entrate.**

**Verbale n.1 della Commissione Giudicatrice ex prot. 1175 del 03/02/2023.**

Il giorno **10 febbraio 2023** si è riunita, attraverso l'utilizzo di sistemi di videoconferenza atti a garantire la riservatezza delle operazioni da svolgere in relazione alla procedura di gara indicata in oggetto (Bando di gara prot. 15195 del 1.12.2022 – Gara ASP Consip n. 3322945 giusta Determina a Contrarre prot. 15075/2022), la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento del Direttore Centrale Logistica e approvvigionamenti, prot. n. 1175 del 03/02/2023.

L'appalto è articolato in n. 16 lotti territoriali funzionali le cui basi d'asta sono in seguito indicate:

NUMERO LOTTO	OGGETTO DEL LOTTO	CIG	IMPORTO	
1	ABRUZZO	vulnerabilità sismica	9518787F83	55.266,33 €
2	BASILICATA	vulnerabilità sismica	9518807009	113.019,75 €
3	CALABRIA	vulnerabilità sismica	9518820AC0	318.508,71 €
4	CAMPANIA	vulnerabilità sismica	95188324A9	704.108,45 €
5	FRIULI V. G.	vulnerabilità sismica	9518840B41	136.540,07 €
6	LIGURIA	vulnerabilità sismica	9518880C43	193.779,79 €
7	LOMBARDIA	vulnerabilità sismica	95188893B3	806.362,74 €
8	MARCHE	vulnerabilità sismica	95189061BB	207.593,20 €
9	MOLISE	vulnerabilità sismica	95189126AD	56.821,84 €
10	PIEMONTE	vulnerabilità sismica	9518921E18	671.166,79 €
11	PUGLIA	vulnerabilità sismica	951893165B	316.596,66 €
12	SARDEGNA	vulnerabilità sismica	9518941E99	188.295,18 €
13	SICILIA	vulnerabilità sismica	9518947390	464.316,97 €
14	TOSCANA	vulnerabilità sismica	9518953882	85.211,48 €
15	UMBRIA	vulnerabilità sismica	9518959D74	248.723,39 €
16	VENETO	vulnerabilità sismica	9518960E47	239.430,82 €

La Commissione giudicatrice dovrà provvedere a:

1. identificare i rappresentanti delle società, abilitati a presenziare alle sue operazioni;
2. effettuare il download e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute con attribuzione automatica del relativo punteggio secondo quanto previsto negli atti di gara;
3. effettuare il riscontro della presenza di eventuali offerte anormalmente basse e conseguente trasmissione degli atti al RUP per la richiesta delle dovute giustificazioni e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
4. supportare eventualmente il RUP nel valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

La Commissione Giudicatrice potrà espletare le operazioni di esame della documentazione da remoto mediante collegamento alla Piattaforma telematica messa a disposizione da Consip, accedendo con proprie USER ID e PASSWORD, conformemente a quanto previsto dall'art. 77, comma 2, d.lgs. n. 50/2016 (così come modificato dall'art. 53 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108), secondo il quale la Commissione "di regola lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni". La valutazione della documentazione e la conseguente attribuzione dei punteggi dovrà avvenire in seduta congiunta anche mediante strumenti di videoconferenza.

La Commissione Giudicatrice risulta così composta e riunita in seduta:

**Presidente:**

- ✓ Dott. Angelo Lepore, Capo Settore Logistica della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti.

**Membri:**

- ✓ Arch. Giovanni Bosco dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale della Campania;
- ✓ Geom. Paolo Marzano dell'Ufficio Gestione Tecnica degli immobili - Settore Logistica della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti.

**Segretaria:**

- ✓ Dott.ssa Elisabetta Iannaccone dell'Ufficio Gare per Lavori e servizi tecnici immobiliari - Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, in condivisione con la Direzione Provinciale di Avellino.

Verificata la regolare costituzione della Commissione e la presenza di tutti i componenti, alle ore **12:25** il Presidente dichiara aperta la seduta e ne dà comunicazione a mezzo piattaforma telematica ASP Consip. I lavori della Commissione vengono eseguiti in seduta pubblica e quindi i concorrenti possono contestualmente presenziare mediante collegamento al Sistema da remoto.

La Commissione, constatata la presenza, per ciascun partecipante e per ciascun Lotto di gara, delle 2 buste previste dal Disciplinare di gara (*Tecnica ed Economica*), effettua il download della busta contenente l'offerta tecnica e dei file ivi presenti per ciascun lotto.

In successiva seduta riservata la Commissione per ogni singolo lotto:

- ✓ procederà alla verifica di conformità alle disposizioni di cui agli atti di gara della sottoscrizione delle offerte tecniche da esaminare e presentate dagli operatori economici;
- ✓ alla disamina dell'offerta tecnica e dello schema di offerta tecnica con attribuzione automatica del relativo punteggio secondo quanto previsto negli atti di gara, riportando le risultanze finali in apposito verbale completo di quadro di sintesi riassuntivo.

Per il **Lotto 1** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici:

#### Lotto 1 - ABRUZZO

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 55266,33

##### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: SPER SRL	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: STUDIO ING.ZONETTI - DO ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 20	▼

Per il **Lotto 2** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 2 - BASILICATA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 113019,75

##### Documenti presentati

Denominazione: Clemente Engineering Se ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: Studio KR - Istemi - S ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 3** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

### Lotto 3 - CALABRIA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 318508,71

#### Documenti presentati

Denominazione: mediacom srl	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP EUROPROJECT	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: Studio KR - Istemi - S ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: T.L.A. ASSOCIATI RTP	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 4** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

### Lotto 4 - CAMPANIA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 704108,45

#### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: Studio KR - Istemi - S ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: T.L.A. ASSOCIATI RTP	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 5** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

### Lotto 5 - FRIULI V.G.

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 136540,07

#### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: Studio Tecnico Associat ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 2	▼

Per il **Lotto 6** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

**Lotto 6 - LIGURIA**

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 193779,79

 **Documenti presentati**

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: Studio Tecnico Associat ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 2	▼

Per il **Lotto 7** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

**Lotto 7 - LOMBARDIA**

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 806362,74

 **Documenti presentati**

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: SIDOTI ENGINEERING SRL	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 8** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

**Lotto 8 - MARCHE**

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 207593,2

 **Documenti presentati**

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP EUROPROJECT	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: SIDOTI ENGINEERING SRL	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: STUDIO ING.ZONETTI - DO ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 20	▼

Per il **Lotto 9** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

**Lotto 9 - MOLISE**

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 56821,84

 **Documenti presentati**

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
--	----------------	-----------------------------	---

Per il **Lotto 10** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 10 - PIEMONTE

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 671166,79

##### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: T.L.A. ASSOCIATI RTP	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 11** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 11 - PUGLIA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 316596,66

##### Documenti presentati

Denominazione: Progetto PSC	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTI D'Ambrosio	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP EUROPROJECT	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: Studio KR - Istemi - S ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 12** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 12 - SARDEGNA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 188295,18

##### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 13** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 13 - SICILIA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 464316,97

##### Documenti presentati

Denominazione: MEDIACOM SRL	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: SIDOTI ENGINEERING SRL	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: T.L.A. ASSOCIATI RTP	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 14** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 14 - TOSCANA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 85211,48

##### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
--	----------------	-----------------------------	---

Per il **Lotto 15** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 15 - UMBRIA

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 248723,39

##### Documenti presentati

Denominazione: MalatestaCorradiCaracci ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: RTP Staiges Ingegneria	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: STUDIO ING.ZONETTI - DO ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 20	▼
Denominazione: Studio Tecnico Associat ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 2	▼
Denominazione: T.L.A. ASSOCIATI RTP	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Per il **Lotto 16** sono presenti in piattaforma le offerte tecniche dei seguenti operatori economici

#### Lotto 16 - VENETO

Criterio di aggiudicazione: MRQP - Valore lotto: 239430,82

#### Documenti presentati

Denominazione: RTP COSTITUENDO B.F. PR ...	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼
Denominazione: T.L.A. ASSOCIATI RTP	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 1	▼

Terminate le attività come sopra verbalizzate, il Presidente dichiara sciolta la seduta pubblica e, in successiva seduta riservata, la Commissione procederà, per ogni singolo lotto, a:

- ✓ verificare la conformità alle disposizioni di cui agli atti di gara delle offerte tecniche da esaminare e presentate dagli operatori economici;
- ✓ esaminare la documentazione tecnica e valutare le offerte tecniche pervenute con attribuzione automatica del relativo punteggio secondo quanto previsto negli atti di gara, riportando le risultanze finali in apposito verbale completo di quadro di sintesi riassuntivo.

In successiva seduta pubblica, la Commissione procederà a rendere pubblici i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e, poi, a effettuare il download delle offerte economiche con attribuzione automatica del relativo punteggio secondo quanto previsto negli atti di gara.

Di tale seduta pubblica si darà tempestiva comunicazione attraverso avviso che sarà pubblicato sulla Piattaforma ASP di Consip e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Alle ore 14:00 il Presidente dichiara sciolta la seduta e procede ad acquisire la sottoscrizione del presente verbale da parte dei soggetti in calce emarginati.

La segretaria appone la sottoscrizione al presente verbale con firma olografa olografo; i membri della Commissione ed il Presidente con firma digitale.

*Letto, confermato e sottoscritto.*

Dott. Angelo Lepore ( <i>Presidente della Commissione</i> )	Firmato digitalmente
Geom. Paolo Marzano ( <i>Membro della Commissione</i> )	Firmato digitalmente
Arch. Giovanni Bosco ( <i>Membro della Commissione</i> )	Firmato digitalmente
Dott.ssa Elisabetta Iannaccone ( <i>Segretaria</i> )	Firmato digitalmente

*Un originale è conservato presso l'Ufficio in intestazione in conformità al D. Lgs. 82/2005.*