

PEF ADE LOTTO 2

CONTO ECONOMICO			Start up (6 mesi)	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	TOTALE
(+)	Fatturato medio annuo (Iva esclusa)		194.989,78	1.299.931,88	1.311.370,11	1.322.608,80	1.333.653,13	1.344.508,10	6.807.061,80
(+)	Contributo acquisto distributore/erogatore		-	-	-	-	-	-	-
	(A) Ricavi Totali		194.989,78	1.299.931,88	1.311.370,11	1.322.608,80	1.333.653,13	1.344.508,10	6.807.061,80
(-)	Costo personale	20,77%	38.260,48	255.069,85	255.069,85	255.069,85	255.069,85	255.069,85	1.313.609,73
(-)	Costo prodotti	31,76%	58.496,93	389.979,56	393.411,03	396.782,64	400.095,94	403.352,43	2.042.118,53
(-)	Spese di trasporto	1,11%	2.047,39	13.649,28	13.769,39	13.887,39	14.003,36	14.117,34	71.474,15
(-)	Utenze	18,39%	33.867,90	225.786,00	225.786,00	225.786,00	225.786,00	225.786,00	1.162.797,90
(-)	Spese generali	3,18%	5.849,69	38.997,96	39.341,10	39.678,26	40.009,59	40.335,24	204.211,84
(-)	Canone d'uso dei locali (Demanio)	4,07%	7.500,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	250.000,00
(-)	Canone d'uso dei locali	1,54%	2.843,71	18.958,07	18.958,07	18.958,07	18.958,07	18.958,07	97.634,06
(-)	Oneri diversi di gestione (manutenzione distributori acqua)	1,29%	2.385,00	15.900,00	15.900,00	15.900,00	15.900,00	15.900,00	81.885,00
	(B) Costi operativi totali		151.251,10	1.008.340,72	1.012.235,44	1.016.062,21	1.019.822,81	1.023.518,93	5.231.231,21
	(C) Margine operativo lordo (A) - (B)		43.738,68	291.591,16	299.134,67	306.546,59	313.830,32	320.989,17	1.575.830,59
(-)	Ammortamento beni materiali	17,89%	32.949,00	219.660,00	219.660,00	219.660,00	219.660,00	186.711,00	1.098.300,00
(-)	Ammortamento beni immateriali		-	-	-	-	-	-	-
	(D) Totale ammortamenti e accantonamenti		32.949,00	219.660,00	219.660,00	219.660,00	219.660,00	186.711,00	1.098.300,00
	(E) Margine operativo netto		10.789,68	71.931,16	79.474,67	86.886,59	94.170,32	134.278,17	477.530,59
(-)	Oneri finanziari		9.884,70	63.921,06	50.741,46	37.561,86	24.382,26	11.202,66	197.694,00
	(G) Utile ante imposte		904,98	8.010,10	28.733,21	49.324,73	69.788,06	123.075,51	279.836,59