

PEF ADER LOTTO 4

CONTO ECONOMICO			Start up (6 mesi)	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	TOTALE
(+)	Fatturato medio annuo (Iva esclusa)		90.717,75	598.224,03	588.851,15	578.150,44	561.669,80	539.252,99	2.956.866,16
	(A) Ricavi Totali		90.717,75	598.224,03	588.851,15	578.150,44	561.669,80	539.252,99	2.956.866,16
(-)	Costo personale	19,73%	14.512,59	96.750,63	96.750,63	96.750,63	96.750,63	96.750,63	498.265,74
(-)	Costo prodotti	36,59%	27.215,32	179.467,20	176.655,34	173.445,13	168.500,94	161.775,89	887.059,82
(-)	Spese di trasporto	1,28%	952,53	6.281,35	6.182,93	6.070,57	5.897,53	5.662,15	31.047,06
(-)	Utenze	17,86%	13.137,30	87.582,00	87.582,00	87.582,00	87.582,00	87.582,00	451.047,30
(-)	Spese generali	3,66%	2.721,53	17.946,72	17.665,53	17.344,51	16.850,09	16.177,58	88.705,96
(-)	Canone d'uso dei locali (Demanio)	0,00%	-	-	-	-	-	-	-
(-)	Canone d'uso dei locali	3,01%	2.216,51	14.776,76	14.776,76	14.776,76	14.776,76	14.776,76	76.100,31
(-)	Oneri diversi di gestione (manutenzione distributori acqua)	1,62%	1.192,50	7.950,00	7.950,00	7.950,00	7.950,00	7.950,00	40.942,50
	(B) Costi operativi totali		61.948,28	410.754,66	407.563,19	403.919,60	398.307,95	390.675,01	2.073.168,69
	(C) Margine operativo lordo (A) - (B)		28.769,47	187.469,37	181.287,96	174.230,84	163.361,85	148.577,98	883.697,47
(-)	Ammortamento beni materiali	16,25%	11.952,00	79.680,00	79.680,00	79.680,00	79.680,00	67.728,00	398.400,00
(-)	Ammortamento beni immateriali		-	-	-	-	-	-	-
	(D) Totale ammortamenti e accantonamenti		11.952,00	79.680,00	79.680,00	79.680,00	79.680,00	67.728,00	398.400,00
	(E) Margine operativo netto		16.817,47	107.789,37	101.607,96	94.550,84	83.681,85	80.849,98	485.297,47
(-)	Oneri finanziari		3.585,60	23.186,88	18.406,08	13.625,28	8.844,48	4.063,68	71.712,00
	(G) Utile ante imposte		13.231,87	84.602,49	83.201,88	80.925,56	74.837,37	76.786,30	413.585,47