

**OGGETTO: “Richiesta di offerta (RdO)” sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), avente ad oggetto l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi presso la sede dell’Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio e alcuni Uffici da essa dipendenti – CIG 9581748496 – PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

**Premesso che:**

- con Determina Prot. R.I. 2410 del 27.12.2022 è stata avviata una procedura di affidamento avente ad oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi presso la sede dell’Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale del Lazio e alcuni Uffici dalla stessa dipendenti;
- la documentazione di gara è stata pubblicata sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in data 30.12.2022 (**RdO n. 3381016**), stabilendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte la data del 30.01.2023 h.13.00;
- entro il predetto termine risultano pervenute tempestivamente le seguenti offerte:

	data ricezione domanda di partecipazione
ALMA ZETA VERDE SOC.AGR. SRL (c.f. e p.Iva 02130790567)	30.01.2023 h. 11.49.32
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (c.f. e p.Iva 07422281001)	27.01.2023 h. 15.58.00
DMD WORLD SRL (c.f. e p.Iva 09836571001)	27.01.2023 h. 13.14.17
FLORA NAPOLI SRL (c.f. e p.Iva 04673210631)	24.01.2023 h. 16.59.58
GEPAN SRL (c.f. e p.Iva 06801281004)	27.01.2023 h. 10.25.14

R.T.I. TEKNO GREEN SRL (c.f. e p.Iva 10038381215 mandataria) – VIVAI ANTONIO MARRONE SRL (c.f. e p.Iva 04993321217 mandante)	30.01.2023 h. 12.33.10
--	---------------------------

**Considerato che:**

- in data 04.04.2023 è stata esaminata la regolarità della documentazione amministrativa trasmessa (cfr. Verbale Prot. R.I. 430). Le richieste di soccorso istruttorio attivate dalla stazione appaltante sono state tutte riscontrate positivamente e, per l'effetto, tutte le società partecipanti sono state ammesse al prosieguo della procedura di gara;
- la Commissione nominata con Atto Prot. 256 del 23.02.2023 si è riunita in data 04.04.2023 (cfr. verbale Prot. R.I. 433) per l'esame delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi;
- successivamente la Commissione di gara si è riunita per l'esame delle offerte economiche (cfr. Verbali Prot. R.I. 546 del 28.04.2023; Prot. R.I. 728 del 06.06.2023, Prot. R.I. 834 del 23.06.2023 e Prot. R.I. 906 del 13.07.2023), assegnando i punteggi riparametrati in applicazione della formula con "interpolazione lineare" di cui all'art. 12 del Disciplinare di gara;
- eseguita la somma con i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, è scaturita la seguente graduatoria provvisoria:

	ptMAXoecon	P_TECNICO	TOTALE
EURO GLOBAL SERVICE	30,00	70,00	<b>100,00</b>
TEKNOGREEN	25,35	70,00	<b>95,35</b>
FLORA NAPOLI	15,90	70,00	<b>85,90</b>
GEOPAN	26,25	55,00	<b>81,25</b>
DMD WORLD	14,15	45,00	<b>59,15</b>
ALMA ZETA VERDE	19,90	30,00	<b>49,90</b>

- nei confronti di **CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (c.f. e p.Iva 07422281001)**, primo graduato, sono stati avviati tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed è stata eseguita dal RUP la verifica di anomalia e di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Ilaria Gabrielli, con atto Prot. R.I. 917 del 14.07.2023 ha proposto l'aggiudicazione della gara in favore di **CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (c.f. e p.Iva 07422281001)**.

Tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferite dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell’Agenzia delle Entrate

**LA DIRETTRICE REGIONALE**  
**AGGIUDICA**

la procedura di affidamento avente ad oggetto il servizio di manutenzione delle aree verdi presso la Direzione Regionale del Lazio dell’Agenzia delle Entrate e alcuni uffici dalla stessa dipendenti (CIG 9581748496) in favore dell’operatore **CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (c.f. e p.Iva 07422281001)**, con sede legale in ROMA - 00168 - Via di Torvecchia n. 901.

L’affidamento, salvo il buon esito di tutte le verifiche prescritte e consentite dalla legge ex art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, è aggiudicato per i seguenti importi:

	<b>valore offerto</b>	<b>% ribasso</b>
Manutenzione ordinaria programmata biennale (base d’asta € 120.000,00)	71.218,88	40,65%
Manutenzione straordinaria non programmata biennale (base d’asta € 70.100,00)	42.473,87	39,41%
Oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso	4.900,00	-

Il valore stimato dell’appalto per l’intera durata contrattuale è fissato in **€ 195.000,00 (euro centonovantacinquemila/00) + I.V.A.**, raggiunto il quale il contratto si intenderà automaticamente risolto. L’Agenzia si riserva la facoltà di non utilizzare tutto il massimale di spesa.

In sede di offerta, codesta Società ha manifestato la volontà di subappaltare parte del servizio: si richiama, pertanto, l’applicabilità dell’art. 105, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

Il contratto, della durata di **anni due** decorrenti dalla data di stipula, sarà concluso mediante scrittura privata con modalità elettronica ex art. 32 del D.Lgs. 50/2016 ovvero in via elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico.

Ai sensi dell’art. 32, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto non è soggetta al termine dilatorio previsto al comma 9 del cit. art. 32.

La Stazione appaltante si riserva di disporre l'esecuzione d'urgenza del contratto al ricorrere delle condizioni previste dall'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Conformemente a quanto previsto dal Disciplinare di gara, prima della stipula del contratto, l'Aggiudicatario dovrà prendere contatto con l'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Lazio per trasmettere:

- un'autocertificazione attestante il possesso di tutti requisiti di idoneità tecnico professionale necessari per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'Offerta, così come previsto dall'art. 26, comma 1, lettera a), punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81;
- una comunicazione riportante gli estremi del cd. "conto dedicato" previsto dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;
- quietanza della garanzia definitiva di cui all'art. 16 del Disciplinare e Capitolato tecnico, nelle forme previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- estremi della polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori di lavoro (RCO) di cui all'art. 18 del Disciplinare e Capitolato tecnico;
- attestazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo nelle forme previste dalla legge.

LA DIRETTRICE REGIONALE  
Ersilia Strumolo  
*Firmato digitalmente*

L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente