



Direzione Regionale della Lombardia

Settore Gestione risorse
Ufficio Risorse materiali

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di rivestimento corpo torre presso l'immobile sede del chiuso Ufficio territoriale di Mortara dell'Agenzia delle Entrate

Premesso che:

- presso la sede dell'Ufficio territoriale di Mortara si è reso necessario eseguire un intervento urgente di manutenzione per la messa in sicurezza delle parti pericolanti della facciata ubicata in via Mazzini, 2 a Mortara (PV);
- il procedimento per la messa in sicurezza è stato disposto mediante realizzazione di una struttura di confinamento con rivestimento corpo torre, come previsto in preventivo commerciale con numero Prot. n.8594 del 19-01-2018-I, della società Zel Plast S.r.l. (C.F: 01020030183);
- il contratto stipulato con la società Zel Plast S.r.l. scade nel mese di febbraio 2023, data entro la quale era stata prevista la riconsegna dell'immobile di via Mazzini 2 n. all'Agenzia del Demanio;
- visto che la programmata e prevista riconsegna all'Agenzia del Demanio, è posticipata sino a data da destinarsi, nelle more del procedimento di definitiva riconsegna dell'immobile continuano a permanere le condizioni per il mantenimento della struttura di confinamento con nuove condizioni dovute alla chiusura dell'Ufficio territoriale;
- considerato che, come sopra riportato, la società Zel Plast S.r.l. (C.F: 01020030183) sta già prestando il servizio ritenuto indispensabile ad assicurare la sicurezza dell'edificio, risulta opportuno formalizzare un nuovo affidamento diretto alla suddetta impresa;
- le motivazioni dell'opportunità dell'affidamento a tale impresa sono così sintetizzabili: Zel Plast S.r.l., operando da tempo nell'immobile di Mortara, possiede una completa conoscenza delle peculiarità tecniche dell'immobile e del servizio; inoltre la complementarietà e la continuità del servizio di rivestimento corpo torre, rispetto alla originaria messa in sicurezza dell'immobile, permettono di mantenere la spesa in un valore prospettato nel 2017 e rimasto sino ad oggi invariato, permettendo un risparmio vantaggioso per l'Amministrazione; la

società in questi anni ha mantenuto la struttura in sicurezza con interventi mirati qualora sia risultato necessario; la sostituzione del rivestimento con nuovi interventi comporterebbe dei rischi di sicurezza evitabili mantenendo la struttura attuale;

- la procedura in oggetto non viene effettuata tramite piattaforma Consip ai sensi dell'art.1, comma 450, L. 296/2006 (aggiornato a L. 145/2018);
- il valore del contratto è inferiore all'attuale importo di 139.000 euro entro il quale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art.1 della Legge n. 120 del 2020, è consentito l'affidamento diretto, è inferiore ad € 20.000,00, importo fino al quale il responsabile dell'Ufficio Risorse materiali può disporre spese mediante procedura di affidamento diretto, giusta delega del Direttore regionale, ed è inferiore alla soglia per cui la procedura in oggetto non viene effettuata tramite piattaforma Consip ai sensi dell'art.1, comma 450, L. 296/2006 (aggiornato a L. 145/2018);
- con nota prot. n. 95837 del 16 giugno 2016 la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo ha stabilito che le Direzioni regionali, in caso di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, venga adottata una "determina di affidamento" in cui si individuano gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, le motivazioni che hanno portato all'affidamento diretto del lavoro/servizio/fornitura a quel determinato operatore, specificando altresì che quest'ultimo è stato selezionato a seguito di indagine informale, effettuata nel rispetto del criterio di rotazione in esito alla quale l'offerta a catalogo più conveniente è risultata quella dell'affidatario.

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), istituito con delibera del Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate del 18 dicembre 2008,

IL CAPO UFFICIO RISORSE MATERIALI

determina

di acquisire il servizio in oggetto, mediante affidamento diretto, autorizzando la spesa mensile di € 200,00 (duecento/00) oltre IVA per il periodo dal 1° marzo 2023 al 31 dicembre 2023, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 2.000, (duemila/00) oltre IVA, affidando contestualmente il servizio alla società *Zel Plast S.r.l.* (C.F: 01020030183). Il contratto dovrà prevedere una clausola recesso che l'Agenzia potrà esercitare con un preavviso di almeno 15 giorni.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Francesco Formichella, Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione regionale della Lombardia;

- b) il Direttore dell'esecuzione del contratto è il dott. Francesco Formichella, Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione regionale della Lombardia;
- c) il CIG relativo è il seguente: Z9A39F65F9.

Riferimenti normativi

1. *Disciplina generale degli affidamenti diretti*
Art. 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.
Art. 1, della Legge n. 120 del 2020
2. *Obbligo della stazione appaltante di redigere la determina a contrarre*
Art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.
3. *Nomina del Responsabile Unico del Procedimento*
Art. 31, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.
4. *Nomina del Direttore dell'esecuzione*
Art. 111, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.
5. *Delega al responsabile dell'Ufficio Risorse materiali della Direzione regionale della Lombardia della competenza a disporre degli affidamenti diretti di importo fino ad euro 20.000,00 oltre I.V.A.*
Atto dispositivo del Direttore Regionale della Lombardia prot. n. 214309 del 20 dicembre 2022.

IL CAPO UFFICIO
Francesco Formichella*
(Firmato digitalmente)

**Firma su delega del Direttore regionale Antonino Di
Geronimo, prot. 214309 del 20 dicembre 2022*

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente