



Direzione Regionale dell'Emilia Romagna

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

**OGGETTO: Concessione del servizio di installazione e gestione dei distributori automatici presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale dell'Emilia Romagna mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. 50/2016.
Determina a contrarre**

Premesso che:

- con avviso prot. n. 462778 del 15/12/2022, la Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti ha avviato una procedura aperta per l'affidamento, in concessione, ai sensi dell'art. 164 del d.lgs. n. 50/2016, del servizio di distribuzione automatica mediante installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, fredde e snack, a ridotto impatto ambientale, nelle sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate e di Agenzia delle Entrate-Riscossione;
- come comunicato per le vie brevi dalla Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, nelle more dell'aggiudicazione della gara centralizzata, si rende necessario garantire la continuità del servizio di distribuzione automatica per le sedi degli Uffici dell'Agenzia delle Entrate facenti capo alla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, la cui concessione attualmente in vigore affidata alla società IVS Italia S.p.a è in scadenza alla data del 23 febbraio 2023;
- con nota prot. n. 2041 del 11/01/2023, la Direzione Regionale ha, pertanto, invitato la società IVS Italia S.p.a. a manifestare il proprio interesse al rinnovo della concessione per il periodo di un anno, alle condizioni previste dalla concessione attualmente in vigore, e chiedendo, altresì, l'installazione di ulteriori distributori alla luce delle esigenze manifestate dagli Uffici periferici;
- nel corso dell'incontro tenutosi in data 2 febbraio 2023 presso la sede della Direzione Regionale con i referenti dell'IVS, la società ha evidenziato criticità nel mantenimento di un adeguato equilibrio economico-finanziario rispetto ad alcuni distributori che registrano consumi molto bassi e si è resa disponibile al rinnovo della concessione solo a condizione della riduzione del numero di distributori, non ritenendo altrimenti conveniente la prosecuzione del servizio;

- tenuto conto della necessità di garantire la continuità del servizio, del carattere transitorio dell'affidamento, della previsione anche da parte della gara centralizzata di un numero di distributori inferiore rispetto al numero di distributori attualmente installati e dell'esigenza di ridurre i consumi energetici, la Direzione Regionale, con nota prot. 11002 del 10 febbraio 2023, ha formulato una nuova proposta alla società IVS che prevede il ritiro dei distributori con scarsi consumi e la loro parziale sostituzione con distributori di dimensioni più ridotte, meno energivori, che garantiscano, in particolare, il rifornimento di acqua;
- con comunicazione prot. n. 11739 del 14 febbraio 2023, la società ha accettato la nuova proposta;
- sussiste la necessità di procedere alla stipula di un contratto di durata annuale per il periodo 24.02.2023 - 23.02.2024 con clausola di recesso anticipato in favore dell'Agenzia in caso di aggiudicazione della gara centralizzata;
- il numero complessivo dei distributori in funzione presso gli Uffici dipendenti dalla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna è pari a n. 16 (sedici), di cui n. 11 *break-point* e n. 5 distributori combinati C49;
- il listino prezzi snack e bevande rimane invariato rispetto all'ultimo contratto;
- in ragione dell'impiego del lavoro agile che determina una presenza media giornaliera del personale pari a circa il 60% del totale, è previsto l'abbattimento per ciascun *break-point* del canone di concessione nella misura della 40% rispetto al canone previsto dal contratto centralizzato prot. n. 19256 del 31/03/2017 vigente nel periodo pre-Covid (€ 1.393,70 per ciascun break point anziché € 2.322,83) e, per i distributori combinati, considerato il volume ridotto degli stessi, il canone di concessione sarà dimezzato a € 696,85; ove nel corso del rapporto si dovesse registrare un significativo incremento del personale in presenza o un rientro sul luogo di lavoro a pieno regime, il canone potrà essere rimodulato in proporzione alla percentuale di personale in presenza;
- per i distributori installati presso l'immobile demaniale di Piazza Malpighi n. 19, Bologna, il canone quantificato dall'Agenzia del Demanio pari a € 435,45 dovrà essere alla medesima corrisposto secondo l'atto di concessione dei locali funzionali all'espletamento del servizio che sarà stipulato con l'Agenzia del Demanio successivamente alla stipula della concessione di affidamento del servizio;
- nei confronti della suddetta società IVS ITALIA SPA non sussiste alcuna causa di esclusione prevista all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- l'art. 164, comma 2, del D.Lgs 50/2016 prevede che *“Alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II, del presente codice, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle*

- offerte, alle modalità di esecuzione”;*
- l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 prevede che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a) “...*la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*
 - con Disposizione Organizzativa n. 8/23, prot. n. 72/RC del 19 gennaio 2023, la Direttrice Regionale ha attribuito la delega di firma alla dott.ssa Concepita Chionna per i contratti a fornitore unico fino a 40.000 euro.

Tutto ciò premesso e considerato

IL CAPO UFFICIO RISORSE MATERIALI

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell’Agenzia delle Entrate

DETERMINA

di concedere alla società IVS ITALIA S.p.a. (c.f. e p.Iva 03320270162) con sede legale in Seriate (BG) – 24068 – Via dell’Artigianato 25, il servizio di installazione e gestione dei distributori automatici presso gli uffici dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale Emilia Romagna a decorrere dal 24/02/2023 per la durata di un anno.

A tal riguardo stabilisce che:

- il contratto stipulando ha ad oggetto l’affidamento in concessione del servizio di installazione e di gestione dei distributori automatici ubicati presso n. 16 punti ristoro dislocati negli uffici dipendenti dall’Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale dell’Emilia Romagna;
- il contratto avrà durata annuale a decorrere dal 24.02.2023, in continuità con il precedente contratto, potendosi risolvere prima in caso di aggiudicazione della gara centralizzata;
- per ciascun *break-point* la Società IVS ITALIA S.p.a. sarà tenuta a corrispondere all’Agenzia un canone annuale di concessione pari a € 1.393,70 (milletrecentonovantatre/70) oltre IVA per n. 10 punti ristoro e pari a € 696,85 (seicentonovantasei/85) per n. 5 distributori combinati per un costo complessivo pari a € 17.421,25 oltre IVA ($1.393,70 \times 10$ *break point* + $696,85 \times 5$ distributori combinati);
- l’importo del canone, attualmente abbattuto del 40% in considerazione dell’impiego del lavoro agile, potrà essere sottoposto, nel corso del rapporto, ad una rivalutazione da parte dell’Agenzia da parametrare alla percentuale di

- personale in presenza sul luogo di lavoro;
- per i distributori installati presso l'immobile demaniale di Piazza Malpighi n. 19, Bologna, il canone quantificato dall'Agenzia del Demanio pari a € 435,45 dovrà essere alla medesima corrisposto secondo l'atto di concessione dei locali funzionali all'espletamento del servizio che sarà stipulato con l'Agenzia del Demanio successivamente alla stipula della concessione di affidamento del servizio;
 - le caratteristiche delle bevande e degli alimenti somministrati e i corrispettivi dovuti dagli utenti per l'erogazione del servizio *de quo* sono identici a quelli attualmente previsti ed applicati. I corrispettivi sono da intendersi IVA inclusa e comprensivi di ogni onere e spesa e rimarranno fissi ed invariati per l'intera durata contrattuale;
 - il contratto sarà stipulato mediante la sottoscrizione della lettera-contratto in modalità elettronica, conformemente a quanto stabilito dall'art. 6, comma 3, del Decreto Legge 179/2012 (conv. in Legge 221/2012) e dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
 - le funzioni di Responsabile del Procedimento del contratto che verrà stipulato saranno espletate, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, dalla dott.ssa Concepita Chionna;
 - le funzioni di Direttore dell'esecuzione saranno svolte dal Capo Reparto 1 dell'Ufficio Risorse Materiali, Sig.ra Marisa Ferrisi, ai sensi dell'art.111 del D.lgs. 50/2016;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Emilia Romagna, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Avvisi e Bandi di gara”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Il Capo Ufficio (*)
Concepita Chionna
(firmato digitalmente)

() Firma su delega della Direttrice Regionale Rossella Orlandi*