



RELAZIONE UNICA SULLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

art. 99, comma 1 del D. Lgs. 50/2016

Stazione Appaltante: Agenzia delle Entrate – Sede Legale: via Giorgione n. 106, 00147 Roma-Italia; Responsabile unico del procedimento: Ing. Giovanni Leone, Telefono +39 06 50542815; E-mail: dc.la.garelavorieservizitecnicimmobiliari@agenziaentrate.it - indirizzo internet (URL) www.agenziaentrate.gov.it; PEC: agenziaentratepec@pce.agenziaentrate.it

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'acquisizione di un accordo quadro triennale per l'affidamento di interventi edili manutentivi non programmabili, anche aventi carattere di urgenza, presso gli immobili in uso all'Agenzia delle Entrate, di cui al bando di gara prot. n. 9194 del 26 agosto 2022, pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 167-472792 in data 31 agosto 2022 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale delle Repubblica Italiana, 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 101 del 31-08-2022.

Tipo di procedura: aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, d.lgs. n. 50/2016.

Valore dell'appalto: € 37.824.660,00 (euro trentasettemilionioctocentoventiquattromilaseicentossanta/00), comprendente il valore relativo al triennio contrattuale, degli oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze sono pari ad € 600.000,00 (euro seicentomila/00).

Durata: 36 mesi.

Lotti aggiudicabili: fino ad un massimo di 3 (tre) Lotti sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi, fermo restando il possesso dei requisiti di idoneità professionale e quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti per tutti i lotti aggiudicati. Nel caso in cui un concorrente, già risultato aggiudicatario di tre (3) Lotti, dovesse risultare unico offerente anche in ulteriori Lotti, detto Operatore potrà aggiudicarsi anche i restanti Lotti, fatto salvo il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale conseguentemente ricalcolato sulla base dei lotti complessivamente aggiudicabili.

LOTTO 1 (ABRUZZO): CIG 9216047A91.

Valore Lotto 1 relativo al triennio, base di gara: € 1.288.689,92 (unmilione duecento ottantotomila seicentottantanove/92) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 15 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 1: INTEC SERVICE SRL (codice fiscale e partita IVA 02820290647), con sede in Venticano (AV), alla CONTRADA ILICI SAN NICOLA, SNC; ribasso

percentuale offerto 37,500%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 20.442,06) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 638.814,36 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI: Subappalto "necessario" al 100% per il requisito richiesto in merito alle categorie di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 2 (BASILICATA): CIG 9216067B12

Valore Lotto 2 relativo al triennio, base di gara: € 500.397,07 (eurocinquecentomila-trecentonovantasette//07) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 7 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 2: PRIMOS SRL (codice fiscale e partita IVA 06975750727), con sede legale in BARI (BA) alla LARGO EMANUELE DEGENNARO, 186; ribasso percentuale offerto 22,300%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 7.937,63) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 308.377,02 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi e nel numero massimo di tre (3). Il primo, il secondo ed il terzo graduato sul Lotto 2 – Basilicata (nello specifico, Intec service srl e GSM Continental e lavori servizi srl e Consorzio Stabile Impero) si sono aggiudicati lotti di valore più elevato, per cui il lotto 2 è stato aggiudicato a PRIMOS SRL.

Sub-appalto: SI:

- le lavorazioni ricadenti nella Categoria SOA OG1 entro il limite massimo previsto dalla normativa vigente;
- Subappalto "necessario" al 100% per il requisito richiesto in merito alle categorie di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per le categorie 5/F – 10A/F - 10B/E.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 3 (BOLZANO): CIG 9216077355

Valore Lotto 3 relativo al triennio, base di gara: € 190.759,23 (euro centonovantamila-settecentocinquantanove//23) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 1 operatore.

Operatore aggiudicatario del lotto 3: CONSORZIO STABILE IMPERO, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA FLAMINIA, 964 (codice fiscale e partita IVA 12614031008); ribasso percentuale

offerto 37,800%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 3.025,95) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 94.107,05 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell’aggiudicazione: unica offerta presente sul lotto 3 tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale nel caso in cui un concorrente, già risultato aggiudicatario di tre (3) Lotti, fosse risultato unico offerente anche in ulteriori Lotti, detto Operatore si sarebbe potuto aggiudicare anche i restanti Lotti, fatto salvo il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale conseguentemente ricalcolato sulla base dei lotti complessivamente aggiudicabili.

Sub-appalto: SI:

- Lavorazioni in OG 1 nei limiti di legge nella normativa vigente alla data odierna;
- 100% DELLE LAVORAZIONI IN OG2;
- SubAppalto NECESSARIO per le categorie non in possesso Rif. ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 4 (CALABRIA): CIG 9216087B93

Valore Lotto 4 relativo al triennio, base di gara: € 1.064.944,24 (euro unmilionesessantaquattromilanoventiquarantaquattro//24) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell’IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d’appalto.

Operatori partecipanti: 3 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 4: CONSORZIO STABILE IMPERO, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA FLAMINIA, 964 (codice fiscale e partita IVA 12614031008); ribasso percentuale offerto 38,700%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 16.892,86) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 517.766,04 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell’aggiudicazione: l’appalto è stato aggiudicato all’operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi. Il primo ed il secondo graduato sul Lotto 4 – Calabria (nello specifico, Intec service srl e GSM Continental e lavori servizi srl) si sono aggiudicati lotti di valore più elevato, per cui il lotto 4 è stato aggiudicato al CONSORZIO STABILE IMPERO.

Sub-appalto: SI:

- Lavorazioni in OG 1 nei limiti di legge nella normativa vigente alla data odierna;
- 100% DELLE LAVORAZIONI IN OG2;
- SubAppalto NECESSARIO per le categorie non in possesso Rif. ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 5 (CAMPANIA): CIG 9216101722

Valore Lotto 5 relativo al triennio, base di gara: € 2.953.254,14 (euro duemilioni-novecentocinquantatremiladuecentocinquantaquattro//14) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 18 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 5: INTEC SERVICE SRL (codice fiscale e partita IVA 02820290647), con sede in Venticano (AV), alla CONTRADA ILICI SAN NICOLA, SNC; ribasso percentuale offerto 37,500%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 46.846,49) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.463.952,75 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI: Subappalto "necessario" al 100% per il requisito richiesto in merito alle categorie di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

RTI costituendo FAVA SRL e CAPONE SALVATORE, provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411882 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti.

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 6 (EMILIA ROMAGNA): CIG 921611310B

Valore Lotto 6 relativo al triennio, base di gara: € 2.688.989,14 (euro duemilioneiseicento-ottantottomilanovecentoottantanove//14) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 12 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 6: GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA COSTANTINO CORVISIERI, 10 (codice fiscale e partita IVA 14499041003); ribasso percentuale offerto 36,360%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 42.654,54) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.357.267,47 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- Attività di cui alle cat. 5 classe F, 10A classe E e 10B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

- Lavorazioni di restauro e risanamento conservativo rientranti nella categoria OG2 ad Impresa in possesso di idonea qualificazione

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

- OMEGA IMPIANTI SRL, provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411918 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti.

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 7 (FRIULI VENEZIA GIULIA): CIG 9216123949

Valore Lotto 7 relativo al triennio, base di gara: € 895.180,38 (euro ottocentonovanta-cinquemilacentottanta//38) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 3 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 7: L'OPEROSA S.P.A., con sede legale in GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) in VIA DON MINZONI, 2 (codice fiscale e partita IVA 04269490266); ribasso percentuale offerto 15,210%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 14.199,95) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 602.006,82 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023".

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario in relazione alle prestazioni di cui alla cat. SOA OG2 e alle lavorazioni afferenti le categorie 10A classe E e 10 B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

- RTI COSTITUENDO tra OMEGA IMPIANTI SRL e S.I.C.C.I. SUD SRL CON UNICO SOCIO, provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411925 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti.

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 8 (LAZIO): CIG 9216128D68

Valore Lotto 8 relativo al triennio, base di gara: € 3.207.899,91 (euro tremilioniduecento-settemilaottocentonovantanove//91) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 28 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 8: SAS LAVORI SRL, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA PIETRO DELLA VALLE, 4 (codice fiscale e partita IVA 08591751006); ribasso percentuale offerto 40,123%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 50.885,85) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.523.446,00 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023".

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario in relazione alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1 nei limiti di legge si intendono inoltre subappaltare le lavorazioni inerenti all'iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali (categorie 5,10a,10b).

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 9 (UFFICI CENTRALI): CIG 9216141824

Valore Lotto 9 relativo al triennio, base di gara: € 2.058.293,37 (euro duemilionicinquantottomila- duecentonovantatre//37) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 28 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 9: CN COSTRUZIONI GENERALI SPA, con sede legale in Modugno (BA) alla VIA VIGILI DEL FUOCO CADUTI IN SERVIZIO, 10 (codice fiscale e partita IVA 05931780729); ribasso percentuale offerto 37,880%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 32.650,02) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.014.109,72 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario in relazione alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG 2 e alle lavorazioni inerenti all'iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali (categorie 5,10a,10b).
- subappalto facoltativo: in relazione alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 10 (LIGURIA): CIG 9216149EBC

Valore Lotto 10 relativo al triennio, base di gara: € 1.140.668,14 (euro unmilionequarantamila- seicentosessantotto//14) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 3 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 10: NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL, con sede legale in NICHELINO (TO) in VIALE TORINO, 9 (codice fiscale e partita IVA 10586060013); ribasso percentuale offerto 31,460%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 18.094,04) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 620.082,73 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico, tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi nel numero massimo di tre (3). Il primo graduato sul Lotto 10 – Liguria - GSM Continental e lavori servizi srl - si è aggiudicato lotti di valore più elevato, per cui il lotto 10 è stato aggiudicato alla NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario in relazione alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG 2 e alle lavorazioni inerenti all'iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali (categorie 5,10a,10b).
- subappalto facoltativo: in relazione alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 11 (LOMBARDIA): CIG 9216166CC4

Valore Lotto 11 relativo al triennio, base di gara: € 5.097.373,78 (euro cinquamilioninovantasettemilatrecentotrentasette//78) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 14 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 11: CN COSTRUZIONI GENERALI SPA, con sede legale in Modugno (BA) alla VIA VIGILI DEL FUOCO CADUTI IN SERVIZIO, 10 (codice fiscale e partita IVA 05931780729); ribasso percentuale offerto 38,010%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 80.857,94) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 2.506.192,00 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario per le attività di cui alle cat. 5 classe F, 10A classe E e 10B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

- subappalto necessario per le lavorazioni di restauro e risanamento conservativo rientranti nella categoria OG2 ad Impresa in possesso di idonea qualificazione

- subappalto facoltativo quota parte dei lavori/opere/attività rientranti nella Categoria Prevalente OG1.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

- OMEGA IMPIANTI SRL, provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411918 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti.

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 12 (MARCHE): CIG 9216179780

Valore Lotto 12 relativo al triennio, base di gara: € 924.784,74 (euro novecentoventiquattromilasettecentoottantaquattro//74) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 8 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 12: CONSORZIO STABILE IMPERO, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA FLAMINIA, 964 (codice fiscale e partita IVA 12614031008); ribasso percentuale offerto 42,500%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 14.669,55) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 421.749,64 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico, tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi nel numero massimo di tre (3). Il primo ed il secondo graduato sul Lotto 12 – Marche – Intec service srl e GSM

Continental e lavori servizi srl - si sono aggiudicati lotti di valore più elevato, per cui il lotto 12 è stato aggiudicato al CONSORZIO STABILE IMPERO.

Sub-appalto: SI:

- Lavorazioni in OG 1 nei limiti di legge nella normativa vigente alla data odierna;
- 100% DELLE LAVORAZIONI IN OG2;
- SubAppalto NECESSARIO per le categorie non in possesso Rif. ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 13 (MOLISE): CIG 9216206DC6

Valore Lotto 13 relativo al triennio, base di gara: € 280.275,07 (euro duecentoottantamila-duecentosettantacinque//07) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 5 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 13: PRIMOS SRL (codice fiscale e partita IVA 06975750727), con sede legale in BARI (BA) alla LARGO EMANUELE DEGENNARO, 186; ribasso percentuale offerto 19,800%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 4.445,91) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 178.281,00 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi e nel numero massimo di tre (3). Il primo e il secondo graduato sul Lotto 13 – Molise (nello specifico, Intec service srl e Consorzio Stabile Impero) si sono aggiudicati lotti di valore più elevato, per cui il lotto 2 è stato aggiudicato a PRIMOS SRL.

Sub-appalto: SI:

- le lavorazioni ricadenti nella Categoria SOA OG1 entro il limite massimo previsto dalla normativa vigente;
- Subappalto "necessario" al 100% per il requisito richiesto in merito alle categorie di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per le categorie 5/F – 10A/F - 10B/E.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 14 (PIEMONTE): CIG 9216247F9B

Valore Lotto 14 relativo al triennio, base di gara: € 3.120.448,47 (euro tremilionicentoventimila-quattrocentoquarantotto//47) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 8 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 14: GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA COSTANTINO CORVISIERI, 10 (codice fiscale e partita IVA

14499041003); ribasso percentuale offerto 36,360%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 49.498,64) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.575.046,60 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario per le attività di cui alle cat. 5 classe F, 10A classe E e 10B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali;
- subappalto necessario per le lavorazioni di restauro e risanamento conservativo rientranti nella categoria OG2 ad Impresa in possesso di idonea qualificazione;
- subappalto facoltativo per la quota parte dei lavori/opere/attività rientranti nella Categoria Prevalente OG1.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

- OMEGA IMPIANTI SRL, provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411918 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti.

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 15 (PUGLIA): CIG 9216270290

Valore Lotto 15 relativo al triennio, base di gara: € 2.092.158,29 (euro duemilioninovantaduemilacentocinquantotto//29) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 11 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 15: CN COSTRUZIONI GENERALI SPA, con sede legale in Modugno (BA) alla VIA VIGILI DEL FUOCO CADUTI IN SERVIZIO, 10 (codice fiscale e partita IVA 05931780729); ribasso percentuale offerto 38,030%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 33.187,21) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.028.305,73 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario per le attività di cui alle cat. 5 classe F, 10A classe E e 10B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.
- subappalto necessario per le lavorazioni di restauro e risanamento conservativo rientranti nella categoria OG2 ad Impresa in possesso di idonea qualificazione
- subappalto facoltativo quota parte dei lavori/opere/attività rientranti nella Categoria Prevalente OG1.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 16 (SARDEGNA): CIG 92162924C1

Valore Lotto 16 relativo al triennio, base di gara: € 1.547.684,11 (euro unmilioneacinquecento-quarantasettemilaseicentoottantaquattro//11) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 7 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 16: SIRIMED SRL, con sede legale in TREMESTIERI ETNEO (CT) alla VIA NIZZETI, 66 (codice fiscale e partita IVA 03236450874); ribasso percentuale offerto 23,987%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 24.550,40) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 933.074,71 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi nel numero massimo di tre (3). Il primo graduato sul Lotto 16 – Marche –GSM Continental e lavori servizi srl - si è aggiudicato lotti di valore più elevato, per cui il lotto 16 è stato aggiudicato a SIRIMED SRL.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario per le attività di cui alle cat. 5 classe F, 10A classe E e 10B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali;

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

- RTI COSTITUENDO BLUE SHARK SRL e L.A.I. di Lai Antonio & C., provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411867 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti;
- EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411877 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti;

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 17 (SICILIA): CIG 8974154A26

Valore Lotto 17 relativo al triennio, base di gara: € 3.110.302,17 (euro tremilionicentodiecimilatrecentodue//17) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 8 operatore.

Operatore aggiudicatario del lotto 17: INTEC SERVICE SRL (codice fiscale e partita IVA 02820290647), con sede in Venticano (AV), alla CONTRADA ILICI SAN NICOLA, SNC; ribasso percentuale offerto 37,500%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 49.337,69) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.541.140,46 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI: Subappalto “necessario” al 100% per il requisito richiesto in merito alle categorie di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 18 (TOSCANA): CIG 92163325C3

Valore Lotto 18 relativo al triennio, base di gara: € 2.152.728,63 (euro duemilionicentocinquanta-duemilasettecentoventotto//63) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 12 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 18: C.R. COSTRUZIONI SRL, con sede legale in NAPOLI (NA) in PIAZZA NICOLA AMORE, 14 (codice fiscale e partita IVA 03826701215); ribasso percentuale offerto 18,861%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 34.148,02) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.385.368,02 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi nel numero massimo di tre (3). Il primo graduato sul Lotto 16 – Marche –GSM Continental e lavori servizi srl - si è aggiudicato lotti di valore più elevato, per cui il lotto 16 è stato aggiudicato a SIRIMED SRL.

Sub-appalto: SI:

SUBAPPALTO NECESSARIO O QUALIFICATO:

- OPERE RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG2 PER INTERO
- OPERE RIENTRANTI NELLE CATEGORIE DEI RIFIUTI

Nome del sub-appaltatore: CACEDI S.R.L. e DE.C.A.B. STRUTTURE S.R.L.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 20 (UMBRIA): CIG 9216368379

Valore Lotto 20 relativo al triennio, base di gara: € 637.086,62 (euro seicentotrentasettemilaottantasei//62) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 8 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 20: CONSORZIO STABILE IMPERO, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA FLAMINIA, 964 (codice fiscale e partita IVA 12614031008); ribasso percentuale offerto 31,000%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 10.105,89) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 348.653,31 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico, tenuto conto della disposizione della *lex specialis* per la quale i lotti sono aggiudicabili sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei lotti stessi e nel numero massimo di tre (3). Il primo ed il secondo graduato sul Lotto 20 – Umbria – Intec service srl e GSM Continental e lavori servizi srl - si sono aggiudicati lotti di valore più elevato, per cui il lotto 20 è stato aggiudicato al CONSORZIO STABILE IMPERO.

Sub-appalto: SI:

- Lavorazioni in OG 1 nei limiti di legge nella normativa vigente alla data odierna;
- 100% DELLE LAVORAZIONI IN OG2;

- SubAppalto NECESSARIO per le categorie non in possesso Rif. ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: NO

Rigetto offerte anomale: NO

LOTTO 22 (VENETO): CIG 921645399C

Valore Lotto 22 relativo al triennio, base di gara: € 2.339.754,37 (euro duemilionitrecentotrentanove-milasettecentocinquantaquattro//37) comprensivo di oneri della sicurezza per rischi da interferenza, dell'IVA e di ogni altro onere previsto dal conto economico d'appalto.

Operatori partecipanti: 5 operatori.

Operatore aggiudicatario del lotto 22: GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL, con sede legale in ROMA (RM) alla VIA COSTANTINO CORVISIERI, 10 (codice fiscale e partita IVA 14499041003); ribasso percentuale offerto 36,360%; valore netto del contratto escluso oneri della sicurezza da rischio interferenziale (pari ad € 37.114,75) per i 36 mesi di durata contrattuale: € 1.180.991,19 - data di aggiudicazione: 24 marzo 2023”.

Ragioni dell'aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha realizzato il punteggio complessivo più alto risultante dalla sommatoria di punteggio tecnico e di punteggio economico.

Sub-appalto: SI:

- subappalto necessario per le attività di cui alle cat. 5 classe F, 10A classe E e 10B classe E dell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

- subappalto necessario per le lavorazioni di restauro e risanamento conservativo rientranti nella categoria OG2 ad Impresa in possesso di idonea qualificazione.

Nome del sub-appaltatore: non noto al momento della redazione della domanda.

Offerenti esclusi: SI

Offerenti esclusi: SI

- RTI COSTITUENDO tra OMEGA IMPIANTI SRL e S.I.C.C.I. SUD SRL CON UNICO SOCIO, provvedimento di esclusione del 08-11-2022 prot. n. 411925 in ragione del mancato superamento della soglia minima di sbarramento 35/70 punti.

Rigetto offerte anomale: NO

Non sono pervenute offerte per i lotti 19 (TRENTO) e 21 (VALLE D'AOSTA), lotti che, pertanto, sono andati deserti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Leone

Firmato digitalmente