

Protocollo 33296 del 4 maggio 2023

OGGETTO: *Procedura negoziata effettuata sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'acquisizione del servizio di portierato presso vari Uffici della Direzione Regionale del Veneto. Periodo LUGLIO 2023 – GIUGNO 2024*

Premesso

- che questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale delle procedure dell'Agenzia, nonché in conformità alla Disposizione Organizzativa della Direttrice Regionale n.169 del 30/6/2021, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità degli Uffici dell'Agenzia;
- che i contratti in essere per il servizio in oggetto presso i vari Uffici, scadranno il giorno 30/06/2023;
- che l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (Legge di Stabilità per il 2016) prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all'articolo 35 D.lgs. 50/2016 e smi;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 9/2/2016, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali predisposti da CONSIP ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;
- che con riferimento alla categoria merceologica del servizio di portierato e reception, la stessa è presente nella convenzione CONSIP "Facility Management 4";
- che detta convenzione è suddivisa in lotti territoriali, dei quali risulta attivo il lotto 5 relativo alle province di Treviso, Vicenza, Venezia, Verona, Padova e Rovigo, mentre il lotto 4 relativo alla provincia di Belluno è scaduto in data 10/12/2022;
- che, con provvedimento protocollo n. 7187 del 12/06/2020, il Direttore dell'Agenzia delle Entrate ha autorizzato la prosecuzione di gare autonome bandite da Agenzia delle

- Entrate in nome proprio ed in nome e per conto di Agenzia delle Entrate-Riscossione in deroga all'obbligo di adesione alla Convenzione Consip Facility Management (FM4) di cui alla L. 208/2015;
- che la Convenzione di cui al punto precedente prevede che per l'erogazione della stessa la Stazione appaltante sottoscriva un quantitativo minimo di servizi:
 - o Facility management almeno 6 servizi operativi (esclusi i servizi di Minuto Mantenimento Edile, Presidio Tecnologico e di Pulizia e Reperibilità) afferenti alla categoria Servizi di Manutenzione
 - o Facility management Light almeno 3 servizi operativi (esclusi i servizi di Minuto Mantenimento Edile, Presidio Tecnologico e di Pulizia e Reperibilità), di cui per lo meno 1 servizio afferente alla categoria Servizi di Manutenzione;
 - che questa Direzione Regionale, al fine di assicurare il servizio di portierato senza soluzione di continuità, ha necessità di stipulare un contratto avente ad oggetto il servizio di portierato presso l'Ufficio Territoriale di Belluno, l'Ufficio Territoriale di Padova, l'Ufficio Territoriale di Rovigo, l'Ufficio Territoriale di Treviso, l'Ufficio Provinciale di Vicenza, gli Uffici Territoriali di Verona 1 e Verona 2;
 - che, in attuazione dei principi di tempestività, efficacia e proporzionalità, sanciti dall'art. 30 del D.lgs. n. 50 del 18/4/2016, si ritiene di procedere all'affidamento del servizio sotto soglia di rilievo comunitario utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
 - che la copertura finanziaria è stata verificata;
 - che tale acquisto è stato inserito nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023, ex art. 21 del D.lgs. n. 50/2016, della Direzione Regionale del Veneto deliberato dal Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate in data 30 novembre 2022 (protocollo Delibera n. 52/2022 del 6 dicembre 2022), e pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti oltre che nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet dell'Agenzia (Codice Unico Intervento S06363391001202200095);
 - che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

LA DIRETTRICE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Consip.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dal servizio di portierato presso l'Ufficio Territoriale di Belluno, l'Ufficio Territoriale di Padova, l'Ufficio Territoriale di Rovigo, l'Ufficio Territoriale di Treviso, l'Ufficio Provinciale di Vicenza, gli Uffici Territoriali di Verona 1 e Verona 2, descritto con apposito capitolato tecnico di gara allegato alla RDO;
- b) l'importo a base d'asta per il servizio è di € 114.705,00 (centoquattordicimilasettecentocinque/00), al netto dell'IVA comprensivo di € 500,00 di oneri per la sicurezza;
- c) l'Agenzia invierà la richiesta di offerta ad almeno n. 20 operatori economici del settore, registrati sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – bando SERVIZI – Servizi di Vigilanza e Accoglienza, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- d) tenuto conto della natura del servizio, la procedura sia aggiudicata a favore dell'operatore che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 3 del D.lgs. n. 50/2016, con un totale di punti assegnabile pari a 100/100;
- e) alla componente tecnica dell'offerta saranno attribuiti fino a 70 dei 100 punti complessivi, assegnabili secondo il criterio tabellare, come da tabella seguente:

N°	Criteri di valutazione	Punteggio max	Sub-criteri di valutazione	Punteggio
1	Possesso della certificazione ISO 9001 Gestione della qualità in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D.Lgs. n. 50/2016. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme della certificazione.	8	SI	8
			NO	0
2	Possesso di valida certificazione della propria struttura gestionale per l'integrazione delle pratiche di gestione ambientale, a protezione dell'ambiente, alla prevenzione dell'inquinamento, alla riduzione del consumo di energia e risorse, in conformità alla UNI EN ISO 14001, rilasciato da un ente di certificazione accreditato da	8	SI	8
			NO	0

	ACCREDIA, o da altro Ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico			
3	Possesso della certificazione ISO 45001 Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro - Requisiti e guida per l'uso, in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. La comprova da parte dell'offerente avviene allegando copia conforme della certificazione.	8	SI	8
			NO	0
4	Numero di servizi di reception/portierato, eseguiti e simili a quello oggetto di gara negli ultimi cinque anni.	12	Superiore a 15	12
			Tra 11 e 15	8
			Tra 6 e 10	4
			Tra 1 e 5	2
5	Numero di appalti inerenti il servizio reception/portierato eseguiti presso la Pubblica Amministrazione negli ultimi cinque anni dalla data della presente RDO	15	Superiore a 15	15
			Tra 11 e 15	12
			Tra 6 e 10	8
			Tra 1 e 5	4
6	Responsabile del Servizio. Numero degli anni di esperienza del Responsabile del servizio.	8	Maggiore a 5 anni	8
			Maggiore di 3 anni e minore /uguale a 5 anni	4
7	Clausola sociale: impegno a riassorbire il personale impiegato nel precedente appalto. L'impegno è espresso in termini di quota percentuale del personale da impiegare.	11	Dal 90% al 100%	11
			Dal 70% al 89%	9
			Dal 40% al 69%	7
			Dal 29% al 39%	5
			Fino al 29%	2
TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA		70		

- f) il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica e avrà durata dal 1° luglio 2023 - 31 dicembre 2024;
- g) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Lonzar Giulio, Capo Ufficio Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- h) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto degli anni 2023 e 2024;
- i) le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, sono svolte dal dott. Lonzar Giulio, Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Veneto;
- j) le funzioni di Direttore dell'Esecuzione sono svolte dall'arch. Alessandro Menegazzo, funzionario del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse materiali.

Venezia-Marghera,

LA DIRETTRICE REGIONALE
Maria Letizia Schillaci Ventura
(firmato digitalmente)

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente