



Divisione Risorse
Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti

Settore Approvvigionamenti
Ufficio Gare per Lavori e Servizi Tecnici immobiliari

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di potatura degli alberi e di sistemazione dell'area verde afferente all'immobile sede dell'Ufficio Provinciale Territoriale di Bologna, sito in Piazza Malpighi, 19 Bologna.

Decisione di contrarre ex art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023

Premesso che:

- la Direzione Regionale dell'Emilia-Romagna, con RDA acquisita agli atti con prot. n. 143117 del 20.03.2024, ha manifestato l'esigenza di eseguire un intervento di potatura degli alberi e sistemazione dell'area verde nel giardino interno dell'immobile, sede dell'Ufficio Provinciale Territoriale di Bologna, sito in Piazza Malpighi, 19 Bologna;
- a seguito delle esigenze sopra indicate, preliminarmente all'invio della RDA, è stata avviata dalla Direzione stessa, una indagine di mercato extra MePA mediante l'invio di richiesta di preventivo a n. 3 operatori economici operanti nel settore di riferimento:
 - Teal Ambiente & Igiene
 - Isola Verde – 2000;
 - Avola Coop;
 - Green Beat Srls;
- sulla base delle richieste effettuate per la presentazione dell'offerta, sono prevenuti solo n. 2 preventivi con le seguenti specifiche quotazioni:
 1. *Teal Ambiente & Igiene - prot. 67035 del 17.10.2023 – importo € 7.500,00 + IVA;*
 2. *Green Beat Srls – prot. n 70432 del 03.11.2023 – importo € 13.800,00 +IVA;*
- il preventivo di spesa dell'operatore *Teal Ambiente & Igiene* è risultato essere il più basso, tuttavia, in ragione del tempo trascorso, è stato richiesto al predetto operatore economico di confermare l'offerta presentata il 17.10.2023 e

aggiornarla alla luce dell'intercorsa esecuzione da parte del Demanio Regionale – co-usuario dell'immobile in oggetto – di una parte delle attività originariamente richieste;

- con preventivo prot. n. 13840 del 13.03.2024, la società stessa ha aggiornato e riformulato l'importo quantificandolo in € 6.900,00 + IVA e pertanto, risulta essere il più basso ed è ritenuto congruo rispetto alle esigenze richieste;
- ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'affidamento di quanto in oggetto, le caratteristiche essenziali sono qui di seguito riassunte:
 - **Oggetto del servizio:** servizio di potatura degli alberi e di sistemazione dell'area verde afferente all'immobile sede dell'Ufficio Provinciale Territoriale di Bologna, sito in Piazza Malpighi, 19 Bologna;
 - **Importo del contratto:** € 6.900,00 oltre Iva;
 - **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo e dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, realizzato per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale gestita da Consip spa, consistente nello scambio documentale dell'offerta e della sua accettazione per il tramite della piattaforma medesima e nel rispetto delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
 - **Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023;
 - **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

- il dott. Alessandro Bracciali, Capo Settore Approvvigionamenti, incaricato con atto assunto al prot. n. 176785 del 29 maggio 2023 della Direzione Centrale Risorse Umane, è responsabile della gestione delle procedure per l’acquisizione dei lavori, dei servizi e delle forniture, ai sensi del Manuale Interattivo delle Procedure (c.d. MIP), Scheda A.b - “Principi generali e livelli autorizzativi” e Scheda B.b.4 - “Affidamenti diretti”;
- con provvedimento prot. R.I. n. 5331 del 29.03.2024 è stato nominato Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l’arch. Giovanni Bosco, Capo Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici immobiliari del Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica ed Approvvigionamenti;
- come previsto dall’adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 dell’Agenzia delle Entrate, approvato con delibera n. 10 del 15.03.2024 del Comitato di Gestione, il nominato Responsabile unico del progetto in fase di affidamento delle funzioni ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva sull’assenza di conflitto di interessi potenziale (prot. R.I. n. 5162 del 26.03.2024); lo stesso, in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interessi, si impegna ad aggiornare immediatamente tale dichiarazione.

Considerato che:

- sussistono i presupposti per procedere all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell’art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Ritenuto che:

- sia opportuno affidare alla **società Teal Ambiente & Igiene** il servizio in oggetto, in quanto l’offerta risulta congrua ed adeguata alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l’operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che gli oneri per la copertura economica del contratto derivante dalla presente procedura, unitamente a quelli relativi all’incentivo per funzioni tecniche di cui di cui all’art. 45 del D.Lgs. 36/2023, trovano copertura negli stanziamenti di budget della Direzione Regionale dell’Emilia-Romagna per l’anno corrente, così come

riportato nella richiesta di acquisto, assunta agli atti con prot. n. 143117 del 20.03.2024;

- il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che per importi inferiori a 40.000€ gli operatori sono esentati dall'imposta di bollo.

Tutto quanto premesso e considerato,

IL CAPO SETTORE APPROVVIGIONAMENTI

DECIDE

1. di affidare il servizio in parola alla **società Teal Ambiente & Igiene, con sede in Via Vittime Rapido 904, 15/b – 40048 - S. Benedetto Val di Sambro (BO) –, P.IVA 01512551209**, secondo quanto riportato nell'offerta assunta al protocollo n.0013840 del 13-03-2024, mediante l'adozione del presente provvedimento che assume, pertanto, valenza di decisione di contrarre ex art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi degli artt. 18, comma 1, 25 e 50 del D. Lgs. n. 36/2023 il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato, nel rispetto delle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale, D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, mediante scambio documentale dell'offerta e della sua accettazione per il tramite della piattaforma MePA su cui verrà attivata la Trattativa Diretta con il fornitore sopra specificato;
 - b) alla presente determinazione, pertanto, seguirà l'attivazione e la conclusione della TD sul MePA mediante la sottoscrizione digitale del documento di stipula inviato che avrà efficacia decorrente dalla data di caricamento in piattaforma del medesimo;
 - c) il valore economico massimale dell'affidamento è pari a **€ 6.900,00 (seimilanovecento/00)** oltre Iva;
2. di delegare ad operare sulla piattaforma elettronica di negoziazione MePA di Consip Spa, nonché alla sottoscrizione del documento di stipula generato da sistema, l'Arch. Giovanni Bosco, Capo Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici

immobiliari del Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica ed Approvvigionamenti, registrato a sistema come punto ordinante;

3. di demandare al Responsabile Unico del Progetto:
 - a. anche per mezzo degli Uffici competenti eventualmente coinvolti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - b. il conseguimento del CIG;
 - c. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.
4. di affidare, su indicazione del R.U.P., le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del contratto alla Dott.ssa Concepita Chionna, Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia-Romagna, la quale – prima dell'avvio delle attività di propria competenza - dovrà rilasciare la dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa l'assenza di conflitto di interessi.

IL CAPO SETTORE
Alessandro Bracciali
Firmato digitalmente