



Direzione Regionale della Valle d'Aosta

Area di Staff

Oggetto: Affidamento diretto ad Antonio Perri Art Power, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, per la stuccatura e tinteggiatura pareti nuova sede Ufficio territoriale di Chatillon, presso l'ex Hôtel de Londres - CIG B1232E4504

Decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023.

Premesso che:

- il Comune di Châtillon ha manifestato la disponibilità di concedere in locazione una porzione di piano dell'edificio dove tuttora ha sede l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate – DR Valle d'Aosta e dove, già in precedenza, il citato Ufficio espletava le proprie funzioni istituzionali;
- vi è l'urgenza di stuccare e tinteggiare le pareti della nuova sede dell'Ufficio territoriale posizionato al primo piano dell'ex Hôtel de Londres. I lavori sono da effettuare prima della disposizione del mobilio e dell'ingresso dei dipendenti;
- non sono presenti convenzioni Consip attive per i servizi di cui all'oggetto;
- tenuto conto che, in esito all'indagine di mercato per i lavori in oggetto avviata dall'Area di Staff con la richiesta di preventivi a quattro ditte, sono pervenute le seguenti offerte economiche (IVA ESCLUSA):

Antonio Perri Art Power	Prot. 12043/11.03.2024	€ 3.483,00
Denver Decorazioni di Macrì Denis	Prot. 12045/11.03.2024	€ 7.960,00

- considerato che Antonio Perri Art Power, con sede legale in Via Caduti del Lavoro n. 21, 11026 Pont Saint Martin (AO), P.IVA 01106990078, fornisce il servizio tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) di Consip S.p.A. ad un prezzo più vantaggioso, per un totale complessivo di € 3.483,00 (tremilaquattrocentottantatre/00), esente IVA, come di seguito dettagliato:
 - copertura dei pavimenti interni mediante teli e feltro;
 - nastratura battiscopa, finestre, telai porte;

- revisione a stucco e rasatura ove necessario;
- due mani di pittura su tutte le pareti.
- la congruità del prezzo è stata garantita mediante la richiesta di preventivi ad altre ditte;
- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per la stuccatura e la tinteggiatura delle pareti della nuova sede dell'Ufficio territoriale di Chatillon, presso l'ex Hôtel de Londres, le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:
 - Oggetto: stuccatura e la tinteggiatura delle pareti della nuova sede dell'Ufficio territoriale di Chatillon, presso l'ex Hôtel de Londres;
 - Importo del contratto: € 3.483,00 (tremilaquattrocentottantatre/00) IVA esente;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, in modalità elettronica mediante il portale <https://acquistinretepa.it> di Consip S.p.A.;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: contenuto della corrispondenza intercorsa tra le parti e documento di stipula relativo alla procedura di affidamento;
- ai sensi del Manuale Interattivo delle Procedure (c.d. MIP), Scheda B.b.4 – “Affidamenti diretti”, dell'atto di conferimento di incarico del Direttore dell'Agenzia prot. n. 261577 del 13.07.2023 e dell'atto dispositivo del Direttore Regionale della Valle d'Aosta n. 8 del 17.07.2023, l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del sottoscritto;

Considerato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano

- all'affidamento diretto dei servizi e delle forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
 - in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;
 - trattandosi di acquisto di importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, l'Agenzia può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
 - i servizi in oggetto sono acquistabili tramite Trattativa diretta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) di Consip S.p.A.;
 - ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023 è previsto che *“nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;
 - il possesso dei requisiti di carattere generale, di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, è stato autocertificato dalla ditta sopracitata;

Ritenuto che:

- ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023 l'affidamento ad Antonio Perri Art Power, con sede legale in Via Caduti del Lavoro n. 21, 11026 Pont Saint Martin (AO), P.IVA 01106990078, consente di perseguire le finalità della stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- è stata accertata la copertura finanziaria del contratto derivante dalla presente procedura nell'ambito del budget "*FD05011003 MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI E IMPIANTI FISSI* - BDG05011003 - MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI E IMPIANTI FISSI", per l'anno 2024, per una spesa complessiva pari ad € 3.483,00 (tremilaquattro-centottantatre/00) IVA esente;
- il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

IL DIRETTORE REGIONALE

DECIDE

1. di affidare il servizio di cui all'oggetto ad Antonio Perri Art Power, con sede legale in Via Caduti del Lavoro n. 21, 11026 Pont Saint Martin (AO), P.IVA 01106990078, secondo quanto riportato nell'offerta economica caricata sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) di Consip S.p.A., nella trattativa diretta ID 4239060 (allegato 1).

A tal fine si precisa che:

- a) il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante conclusione della trattativa diretta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) di Consip S.p.A., pertanto il contratto avrà efficacia a decorrere dalla data di invio;
- l'oggetto del contratto riguarda lavori di stuccatura e tinteggiatura delle pareti della nuova sede dell'Ufficio territoriale di Chatillon che si trasferisce al primo piano dell'ex Hôtel de Londres, per un importo totale di € 3.483,00 (tremilaquattrocentottantatre/00) IVA esente, come risultante dall'offerta economica presentata (allegato 2) e di seguito dettagliato:
 - copertura dei pavimenti interni mediante teli e feltro;
 - - nastratura battiscopa, finestre, telai porte;
 - - revisione a stucco e rasatura ove necessario;
 - - due mani di pittura su tutte le pareti.
- b) di nominare quale Responsabile unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 il dott. Salvatore BLASCO, Capo Area di Staff della Direzione Regionale della Valle d'Aosta a cui vengono demandati gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto e Direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Davide

- DUJANY, funzionario in organico dell'Ufficio di Aosta -Territorio e condiviso con l'Area di Staff della Direzione Regionale della Valle d'Aosta;
2. di autorizzare, per le finalità di cui al precedente punto 1, la spesa complessiva di € 3.483,00 (tremilaquattrocentottantatre/00) IVA esente, a valere sulla voce di budget “*FD05011003 MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI E IMPIANTI FISSI* - BDG05011003 - MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI E IMPIANTI FISSI”, per l'anno 2024.

IL DIRETTORE REGIONALE *a.i.*
Guido Isolabella
(firmato digitalmente)

Allegato 1: lettera invito trattativa diretta

Allegato 2: offerta economica