

Roma, XX/XX/XXXX

Divisione Contribuenti

nome cognome

Prot. n. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Codice atto XXXXXXXXXXXX

Gentile Contribuente,

con questa comunicazione la informiamo che abbiamo riscontrato una o più possibili anomalie con riguardo ai dati da lei dichiarati per l'applicazione degli Indici sintetici di affidabilità fiscale¹ (Isa).

Se ritiene che le nostre informazioni non siano corrette, può fornirci chiarimenti o precisazioni tramite il software “Comunicazioni anomalie 2024”, disponibile gratuitamente sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate, www.agenziaentrate.gov.it, nella sezione “ISA (Indici sintetici di affidabilità)”. A questo proposito, le raccomandiamo di utilizzare esclusivamente questo canale e di non risponderci via pec o via email.

Se, invece, ritiene che le nostre informazioni siano corrette, può regolarizzare la sua posizione con il ravvedimento operoso² presentando una dichiarazione integrativa³ e versando gli importi dovuti. In questo caso dovrà riportare nel modello F24 il codice atto indicato in questa comunicazione (in alto a destra). La invitiamo inoltre a tenere conto dell'anomalia segnalata con riguardo ai dati Isa per il periodo d'imposta 2023, anche nel caso in cui abbia già presentato la dichiarazione 2024.

Riportiamo di seguito gli elementi di dettaglio relativi alla/e anomalia/e riscontrata/e:

Tipologia 12 – Mancata corrispondenza tra gli altri proventi e componenti positivi dichiarati nel modello ISA ed i canoni di locazione immobiliare risultanti nel modello RLI

Dall'analisi del modello ISA, presentato per il periodo d'imposta 2022, risulta che il valore degli “Altri proventi e componenti positivi”, indicati nel rigo F05 del quadro F - “Dati contabili”, è inferiore agli importi che dal modello RLI per contratti in vigore nell'anno 2022 risultano essere stati percepiti come canoni di locazione immobiliare.

¹ DI n. 50/2017, art. 9-bis

² Dlgs n. 472/1997, art. 13

³ Dpr n. 322/1998, art. 2, comma 8

La ringraziamo per la collaborazione e le inviamo i nostri saluti.

BOLZA